

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská



Pronájem bytu 1+kk, 34 m2 + balkon, novostavba, Modenská - Horní Měcholupy

ČÍSLO ZAKÁZKY: AK - TYP ZAKÁZKY: pronájem
280524
Modenská

LOKALITA: Praha 10, Horní Měcholupy, Modenská

Pronájem bytu 1+kk, 34 m2 + balkon, novostavba, Modenská - Horní Měcholupy

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk, 34 m2 + balkon, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v novostavbě v ulici Modenská, Praha 10 Horní Měcholupy.

Dispozice: předstíh se skříní, koupelna se vanou, toaletou a pračkou, obytná místnost s vybavenou kuchyňskou linkou (el. trouba, sklo-keramická varná deska, velká lednice s mrazákem a digestoř) a s vchodem na balkon. Byt je kompletně zařízený nábytkem a všemi spotřebiči. K bytu patří velký zděný sklep. Samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře, protipožární systém, žaluzie, set top box a možnost vysokorychlostního internetu.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do centra prahy (vlaková zastávka Horní Měcholupy - cca 10 min. na Hlavní nádraží, nebo bus č. 175 a 183 na Florenc, či Háje). V okolí spousty možností sportovního vyžití.

Volné od 1.7.2024. Vhodné pro 1-2 osoby, nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize pro RK je ve výši 14.000,-Kč. Jistota je ve výši 18.000,-Kč. Pro více informací, či prohlídku nás prosím kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **13 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba



Nemovitost nabízí

House IN

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská

Realitní makléř



Adam Cloud

Mobil: +420 605 255 190

adam.cloud@housein.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	6
Plocha teras (m2)	41
Plocha sklepu (m2)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	34
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.03.2023

Pronájem bytu 1+kk, 30 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Modenská