

Pronájem bytu 3+1, DV, Týn nad Vltavou, Malá Strana (okres České Budějovice), ul. Malostranská



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, Týn nad Vltavou, ul. Malostranská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874701 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Týn nad Vltavou, Malá Strana (okres České Budějovice), Malostranská

#### Pronájem bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup>, Týn nad Vltavou, ul. Malostranská

Nabízíme k pronájmu byt 3+1, podlahová plocha 64 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu, nový výtah. V letošním roce prošel byt rekonstrukcí (zděné jádro včetně rozvodů vody, odpadů a el. energie, nové jističe, nová kuchyně, nové vnitřní dveře, podlahy v chodbě, koupelně, kuchyni a na WC). Bytová jednotka je vybavena kuchyňskou linkou, sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří, myčkou nádobí a skříní v předsíni. Byt tvoří dva průchozí pokoje, kuchyně, ložnice, koupelna, WC, komora a chodba. Orientace bytu na sever, jih a západ. K bytu náleží sklep. Byt je ideálním řešením pro pár či rodinu s dětmi hledající klidné a pohodlné bydlení v lokalitě s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností. Cena měsíčního nájmu 12500,- Kč + 4500,-Kč za služby + elektrická energie. Kauce 25000,- Kč + provize RK. Více informací u makléře.

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - dálkové

Pronájem bytu 3+1, DV, Týn nad Vltavou, Malá Strana (okres České Budějovice), ul. Malostranská

### Realitní makléř



**Hubináková Ivana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	64
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina