

Prodej bytu 1+1, OV, Karlovy Vary, ul. Kolmá



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+1, 45 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Kolmá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873477 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Kolmá

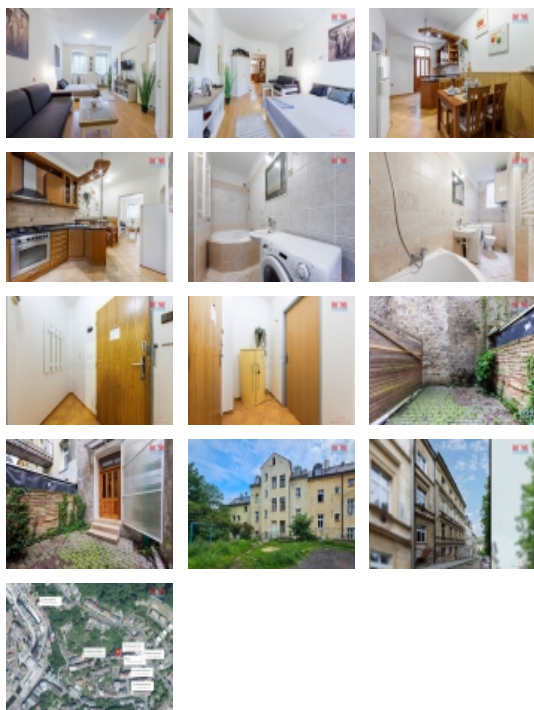
### Prodej bytu 1+1, 45 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Kolmá

Nabízíme k prodeji útulný a kompletně rekonstruovaný byt 1+1 o užitné ploše 45 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí cihlového domu v klidné části Karlových Varů na ulici Kolmá. Tato nemovitost je v podílovém vlastnictví a disponuje vlastním dvorkem, který je ideálním místem pro odpočinek a posezení. Díky svému umístění a vybavenosti se byt nabízí k různorodému využití - ať už jako investice k krátkodobému či dlouhodobému pronájmu, tak i pro vlastní bydlení. V bytě je zajištěno topení a ohřev vody prostřednictvím plynového kotle. Dům je připraven k okamžitému nastěhování, včetně veškerého vybavení, což novému majiteli umožní bezproblémový start. Nepropáste tuto příležitost získat kvalitní bydlení v lázeňském městě s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	45



Prodej bytu 1+1, OV, Karlovy Vary, ul. Kolmá

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Inženýrské sítě

Vodovod  
Kanalizace  
Plyn

---

### Realitní makléř



### Krejčíková Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)