

Prodej bytu 1+1, OV, Hostinné (okres Trutnov), ul. K. Čapka



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Hostinné, ul. K. Čapka

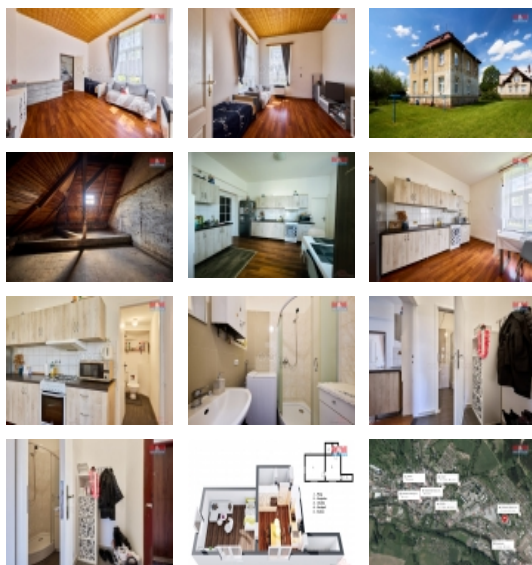
ČÍSLO ZAKÁZKY: 871794 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hostinné (okres Trutnov), K. Čapka

### Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Hostinné, ul. K. Čapka

Na prodej nabízíme útulný byt 1+1 v oblíbené části Hostinné, situovaný ve zvýšeném přízemí bytového domu se smíšenou konstrukcí. Celková užitná plocha bytu činí 36 m<sup>2</sup>. K bytu dále náleží k užívání sklep, velkorysý prostor na půdě a zahrada. Nemovitost se nachází v klidném sídlištním prostředí, což zaručuje příjemné bydlení jak pro jednotlivce, tak i malou rodinu. Byt se skládá z jedné obývací místnosti spolu s kuchyňským koutem, samostatného pokoje, chodby, koupelny a WC. Dům prošel dílčími úpravami a byt je v dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání nebo k individuální modernizaci dle představ nového majitele. Poloha bytu v Hostinném nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost jak pro veřejnou, tak i soukromou dopravu. Ideální příležitost jak pro osobní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Nevynechejte tuto nabídku a pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 900 000,- Kč**



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídliště

Prodej bytu 1+1, OV, Hostinné (okres Trutnov), ul. K. Čapka

**Realitní makléř**



**Vlčková Denisa**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	36