

Prodej samostatného RD, 260 m<sup>2</sup>, Roztoky (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 260 m<sup>2</sup>, Roztoky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Rakovník)

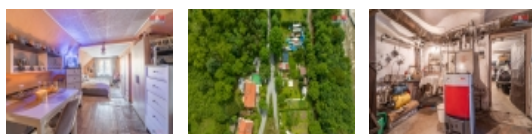
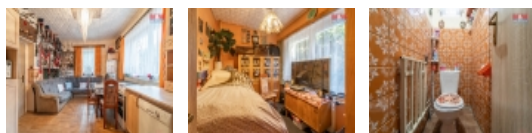
#### Prodej rodinného domu, 260 m<sup>2</sup>, Roztoky

Prodej rodinného domu v srdci klidné části Roztok u Křivoklátu. Tento samostatně stojící cihlový dům poskytuje rovnováhu mezi soukromím a dostupností. S užitnou plochou 260m<sup>2</sup>, rozloženou mezi dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, nabízí domov plný prostoru a pohodlí pro celou rodinu. Objekt o 7 místnostech na pozemku o velikosti 636m<sup>2</sup> se pyšní dobrým stavem a je připraven k nastěhování. Oceníte prostornou zahradu, ideální pro odpočinek i venkovní aktivity. Dům stojí v klidném prostředí, které je ideální pro rodinný život, a zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost do blízkých měst. Investice do tohoto domů vám zajistí poklidné bydlení v harmonii s přírodou, přesto nedaleko civilizace. Nabídka, na kterou se nevyplatí dlouho čekat. Kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku a učiňte krok k domovu svých snů.

CENA: (za nemovitost) **6 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	636
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 260 m2, Roztoky (okres Rakovník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Míková Miroslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	260
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný