

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Gruna, Žipotín (okres Svitavy)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1346 m<sup>2</sup>, Gruna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845591 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Gruna, Žipotín (okres Svitavy)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1346 m<sup>2</sup>, Gruna

Nabízíme Vám ke koupi pozemek na okraji obce Gruna - Žipotín, který je územním plánem určený k výstavbě rodinných domů venkovského typu. Parcela se nachází na nově vzniklé ulici, kde vzniklo 11 parcel určených k výstavbě. Pozemek je svažitý, obdélníkového tvaru a navazuje přímo na místní les. Na hranici pozemku je přivedena elektřina, kanalizace a také veřejný vodovod. V lokalitě již započala výstavba na sousedních parcelách. Parcela se nachází mezi městy Moravská Třebová a Mohelnice. Místo je vhodné jak k trvalému bydlení, tak pro výstavbu chalupy k rekreaci. Základní občanskou vybavenost najdeme v nedaleké obci Maletín. Kompletní občanskou vybavenost nalezneme ve městě Moravská Třebová, které je vzdálené 8 km. K této parcele se pohodlně dostanete po obecní příjezdové cestě. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 299 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1346
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Na hranici
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Gruna, Žipotín (okres Svitavy)

**Realitní makléř**



**Drozdov Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Kanalizace  
Elektřina

---