

Prodej hotelu, Suchdol nad Lužnicí, Tuš' (okres Jindřichův Hradec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu v Suchdole nad Lužnicí - Tuš'

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873983 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Suchdol nad Lužnicí, Tuš' (okres Jindřichův Hradec)

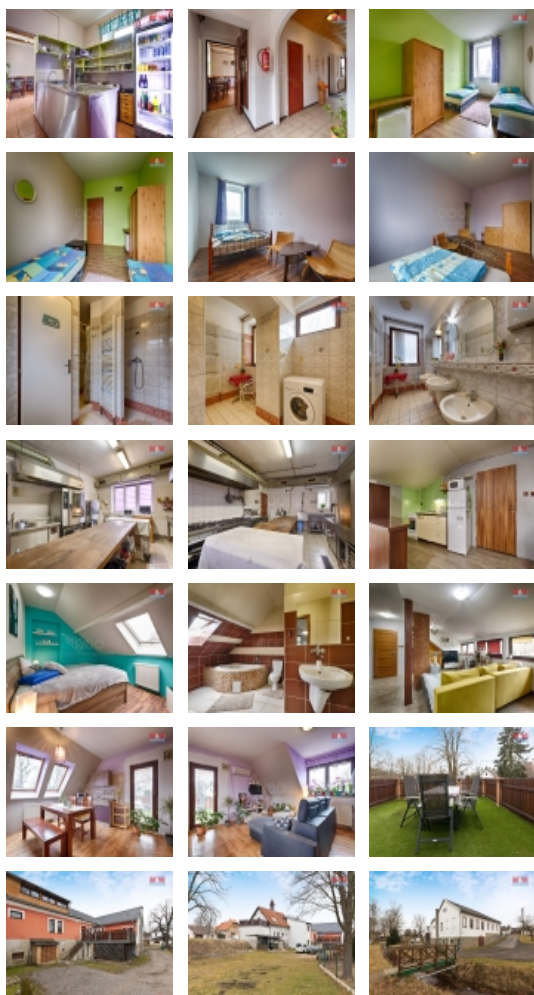
### Prodej hotelu, penzionu v Suchdole nad Lužnicí - Tuš'

Nabízíme ke koupi komerční objekt v obci Tuš' u Suchdola nad Lužnicí. Jedná se o objekt, který v sobě zahrnuje pohostinství, ubytování, tak i vlastní bydlení. Nemovitost se skládá z 5 hostinských pokojů s tím, že mají společné soc. zázemí, prostorné restaurace s kuchyní, chladicím boxem a skladovací prostory. V patře se nachází 2 byty pro zaměstnance (majitele). Dům prošel kompletní rekonstrukcí a je celý podsklepen. K nemovitosti náleží pozemek o velikosti 765 m<sup>2</sup>, na který je možné zajet autem. Parkoviště před budovou je pronajato. Vytápění celého objektu zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do ústředního topení. Penzion je možné využívat tak jak to bylo doposud a nebo je vhodný k přestavbě na bytový dům. Doporučuji osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1415
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice



Prodej hotelu, Suchdol nad Lužnicí, Tuš' (okres Jindřichův Hradec)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Janků Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	500
<b>Typ zařízení</b>	Hotel