

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení v Lučanech nad Nisou, 1079 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874650 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej pozemku k bydlení v Lučanech nad Nisou, 1079 m2

Nabízíme ke koupi slunný a rovinný pozemek ve vyhledávané obci Lučany nad Nisou v Jizerských horách. Bezproblémový příjezd po asfaltové komunikaci směr Maxov. Inženýrské sítě (elektřina a voda) na hranici pozemku. O přípojku na elektřinu je již zažádáno. Odpady musí být řešeny vlastní ČOV. Dle územního plánu se jedná o plochu zastavitelnou koeficient zastavění max.20 %. Regulativy předáme na prohlídce. Nádherné místo v blízkosti přírody s veškerou občanskou dostupností v místě (škola, školka, obchody, lékař). V obci lyžařský vlek, přírodní koupaliště a nepřeberné množství výletních míst nejen pro turistiku, ale i cyklistiku a běhání. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku.

CENA: (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

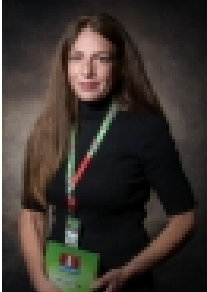
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1079
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad

### Realitní makléř



**Hengalová Jaromíra**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

pro komerční výstavbu