

Prodej obchodních prostor, Břidličná (okres Bruntál)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchod a služby, 140 m<sup>2</sup>, Břidličná, ul. Osvobození

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břidličná (okres Bruntál), Osvobození

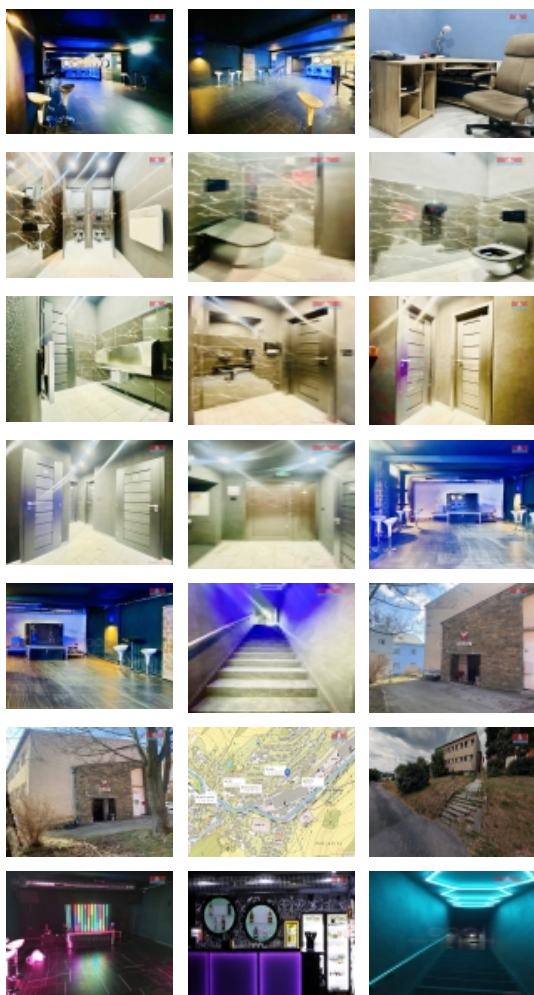
#### Prodej obchod a služby, 140 m<sup>2</sup>, Břidličná, ul. Osvobození

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost vhodnou pro podnikání v oblasti gastro a služeb. Objekt se nachází v centrální části obce Břidličná, která se pyšní skvělou dostupností a živým okolím. Cihlová stavba zahrnuje dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Celková užitná plocha nemovitosti dosahuje 140 m<sup>2</sup>. V upraveném podzemí se dříve nacházel hudební klub. Tento prostor má skvělé vybavení včetně funkční hlukové izolace, baru, nových toalet, hygienického zázemí i kancelářské místnosti. Tato část objektu je připravena okamžitě sloužit novým podnikatelským aktivitám, nabízí vysoký potenciál zejména pro rozvoj restauračních a zábavních zařízení. Stav objektu je velmi dobrý, což umožňuje ihned začít s podnikáním bez potřeby dalších investic. Návštěvnost a popularita tohoto místa díky strategickému umístění v centru obce je více než zaručena. Objekt s obrovským potenciálem pro Vaše podnikání čeká na svého nového majitele. Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost rozjet Váš úspěšný business.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice



Prodej obchodních prostor, Břidličná (okres Bruntál)

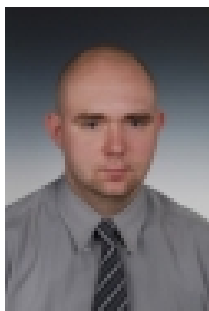
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Titz Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	140
<b>Druh prostor</b>	Obchodní