

Pronájem bytu 3+kk, 104 m², OV, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun), ul. Plzeňská



Pronájem bytu 3+kk (104m²) se dvěma parkovacími místy v Králově Dvoře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 059N0577 TYP ZAKÁZKY: pronájem
94

LOKALITA: Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun),
Plzeňská

Pronájem bytu 3+kk (104m²) se dvěma parkovacími místy v Králově Dvoře

Realitní společnost ERA ONE Brodan&Kutzendörfer nabízí k dlouhodobému pronájmu pěkný podkrovní byt 3+kk o užitné ploše 104m² se dvěma parkovacími místy v uzavřeném parkovišti v klidné lokalitě v Králově Dvoře.

Popis bytu:

Byt se nachází v menším bytovém domě v Králově Dvoře v Plzeňské ulici čp.80 a je umístěn v 3. patře domu. Dispozici bytu tvoří předsiň, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC a dvě komory. Z předsiňe je možno vstoupit do dvou ložnic a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a s plně vybavenou kuchyní.

K dispozici jsou dvě vyhrazená parkovací místa za domem v oploceném areálu.

Pro děti je nedaleko k dispozici menší hřiště.

Byt je ve vynikajícím stavu a částečně vybaven nábytkem.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem v bytě.

V bytu a celém domě je zakázáno kouřit .

Popis lokality:

Umístění lokality je charakterizováno výbornou dostupností po rekonstruované D5 nejen do Prahy Zličína stanice metra Zličín (25 km) či na letiště Václava Havla (30 km) ale i dobrou dostupností dalších důležitých komunikací.

Významnou výhodou v porovnání s jinými bytovými projekty v okolí Prahy je občanská vybavenost měst Beroun a Králův Dvůr, ve kterém se nachází úplná nabídka škol, veškerých služeb a možnost bohatého kulturního a sportovního života.

Cenové podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: □□□□□18.000,- Kč

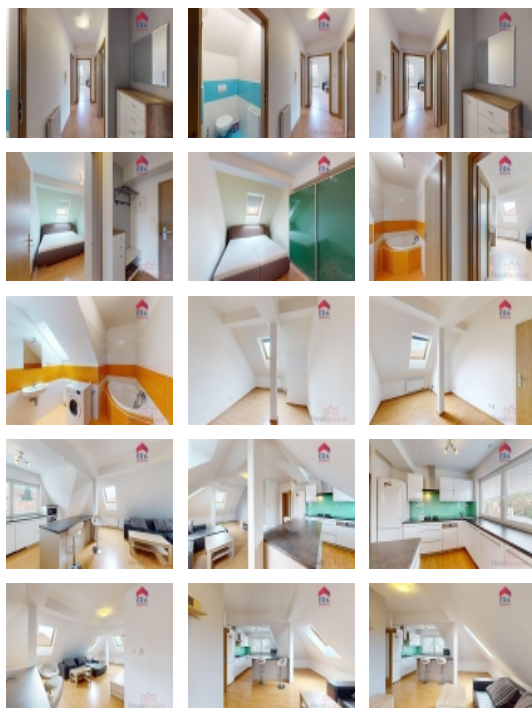
Záloha na služby: □□□□□6.000,-Kč

Vratná kauce: □□□□□36.000,-Kč

Provize RK: □□□□□18.000,-Kč

Minimální délka pronájmu: □□□□12 měsíců

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného bytu a těším se na osobní setkání s vámi. Rád vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mne kontaktovat.



Nemovitost nabízí



ERA Impuls

Liberecká 804/3
466 01 Jablonec nad Nisou

Pronájem bytu 3+kk, 104 m², OV, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun), ul. Plzeňská

Realitní makléř



Patrik Brodan

Mobil: 608 261 555

patrik.brodan@era-reality.cz

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	104
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	5
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	ADSL
Užitná plocha (m ²)	109

Pronájem bytu 3+kk, 104 m², OV, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun), ul. Plzeňská