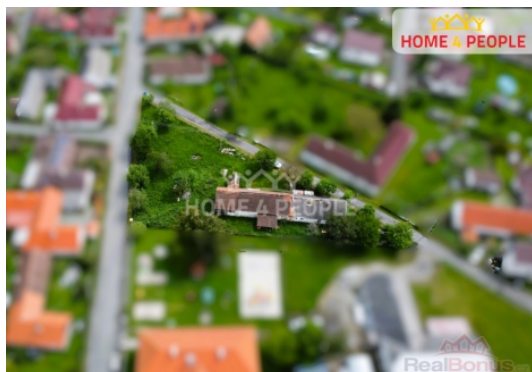


Prodej samostatného RD, 87 m², Soběšice (okres Klatovy)



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Marcel Jelínek - Manažer

pobočky

Mobil: 728 915 479

ready@home4people.cz

Prodej samostatného RD, 2186 m², Soběšice (okres Klatovy)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31279 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Soběšice (okres Klatovy)

Prodej samostatného RD, 2186 m², Soběšice (okres Klatovy)

, Prodej rodinného domu, 86 m, Soběšice u Sušice Ráj pro milovníky Šumavy

Nabízíme k prodeji malebnou nemovitost v obci Soběšice, nedaleko města Sušice, ideální pro milovníky přírody a turistiky.

Popis nemovitosti:

Dům:

Jedná se o rodinný dům s přilehlou stodolou a garáží, který má potenciál stát se vaším vysněným domovem. Dům je v původním stavu a vyžaduje investici do rekonstrukce. Dispozičně 2+1: vstupní veranda, obývací pokoj, kuchyň, WC, koupelna a pokoj.

Pozemek:

Nemovitost stojí na rozsáhlém pozemku, jehož část je využitelná jako dvě stavební parcely o celkové výměře 1316 m. Celková plocha pozemku k prodeji je 2186 m. Parcela je rovinatá a podle územního plánu vhodná pro další výstavbu, což otevírá možnosti pro další rozšíření či výstavbu.

Zahrada:

Krásná zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradní party nebo pěstování zeleniny. Vytvořte si svůj vlastní zelený ráj přímo před domem.

Poloha:

Soběšice jsou situovány v předhůří Šumavy, což je ideální pro milovníky přírody a turistiky. Okolní krajina vás okouzlí svým klidem a nádhernými výhledy. Hezká lokalita je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak pro využití rekreačního potenciálu místního území.

Výhody:

Nižší ceny: Oproti centrální Šumavě jsou ceny nemovitostí v Soběšicích obvykle nižší. Získejte více za své peníze.

Klidná lokalita: Ideální pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města a chtějí si užívat klid a přírodu.

Wellness: V okolí se nachází hotel AGRI s krytým bazénem, saunou a dalšími wellness službami. Dopřejte si relaxaci po náročném dni.

Rodinné zázemí: Hned za domem je škola a školka s dětským hřištěm.

Pokud máte zájem o tuto nemovitost, neváhejte nás kontaktovat.

Jsme realitní kancelář s dlouholetou zkušeností a rádi vám

pomůžeme. Ev. číslo: 31279. Energetický štítek: G

Prodej samostatného RD, 87 m2, Soběšice (okres Klatovy)

CENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	87
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	2186
Umístění objektu	klidná část obce
Zastavěná plocha (m2)	87
Užitná plocha (m2)	87
Poloha objektu	samostatný