

Prodej samostatného RD, 40 m2, Město Albrechtice (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 5230 m2, Město Albrechtice - Opavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874944 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Město Albrechtice (okres Bruntál), Opavická

### Prodej rodinného domu, 5230 m2, Město Albrechtice - Opavice

Nabízíme Vám k prodeji menší rodinný dům na pozemku s celkovou plochou 5230 m2. Tento jednopodlažní domek se zastavěnou plochou 52 m2 je určen ke kompletní rekonstrukci. V katastru nemovitostí je veden jako rodinný dům s číslem popisným. Umístění je na velice klidném místě v části obce Opavice u Města Albrechtic. Dle územního plánu je na ploše smíšené venkovské a dle povodňové mapy se nachází v zóně 2, tedy s nízkým nebezpečím výskytu povodně/záplavy. Na pozemku je kopaná studna. Přístup k nemovitosti je přímo z veřejné komunikace. V bezprostřední blízkosti parcely protéká říčka Zlatá Opavice. Toto krásné místo má své kouzlo, proto mne pro více informací a termín prohlídky neváhejte kontaktovat. Financování Vám rádi zajistíme jednoduše přes naše hypocentrum.

CENA: (za nemovitost) **1 378 650,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	5230
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 40 m2, Město Albrechtice (okres Bruntál)

**Realitní makléř****Maceček Radomír**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1930
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Poloha objektu</b>	samostatný