

Prodej komerčního objektu : Sklad, Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín)



## Prodej komerčního objektu v obci Vrchovina u Nové Paky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1102050 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín), Nová Paka

### Prodej komerčního objektu v obci Vrchovina u Nové Paky

Prodej samostatně stojícího objektu č.p.24 v obci Vrchovina u Nové Paky. Zděný objekt s částečným podsklepením (vlastní studna), stojící na vlastním pozemku. Objekt je situován v centrální části obce u místní asfaltové komunikace, vzdáleno cca 700 m od hlavní komunikace č.16 ve směru Praha - Krkonoše. Objekt aktuálně slouží ke komerčním a skladovým účelům s administrativním zázemím. Dispozice: vstupní chodba, kancelář, hlavní prodejní prostor, 2x skladová místnost, dvougaráž, sociální zázemí, nevyužitá podkroví. Inž. sítě: veřejný vodovod, studna, elektrický rozvod 230/380, septik na vlastním pozemku. Podlahy: betonový základ (celková, vodorovná hydroizolace), parkety, dlažba, střecha sedlová - střešní krytina hliník. Celková dispozice viz. příložený půdorys. Objekt je vhodný v kombinaci bydlení a podnikání, dobrý a pravidelně udržovaný stav, bez právních omezení. Více info. na Tel.777686853

CENA: (za nemovitost) **5 900 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

**Jana Mokošová Liberal  
Reality**

### Realitní makléř

**Sekot Aleš**

Mobil: +420 777 686 853

[jicin@realityjicin.cz](mailto:jicin@realityjicin.cz)

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobry
Vybavení	sklep zahrad podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna

Prodej komerčního objektu : Sklad, Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Celková plocha (m2)</b>	385
<b>Účel budovy</b>	Sklad
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	385