

Prodej bytu 3+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou



## Prodej novostavby apartmánu 3+kk 82m<sup>2</sup> v Českém Krumlově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222962 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Domoradice, Za Jitonou

### Prodej novostavby apartmánu 3+kk 82m<sup>2</sup> v Českém Krumlově

Hledáte opravdu výjimečný a kvalitně postavený apartmán? Výborně!

Nabízíme vám apartmán s dispozicí 3+KK s podlahovou plochou 77m<sup>2</sup>. Je umístěn v 2.NP a má lodžii o ploše 4m<sup>2</sup>. Samozřejmě je vyšší standart provedení. Apartmán má číslo 18.

Apartment je součástí dokončené první etapy ojedinělé novostavby, patřící do projektu centrálního bydlení v Českém Krumlově.

Projekt Krumlovský Klenot nabídne ve třech etapách celkem 193 apartmánů a bytů v dispozicích 1+kk až 5+kk s plnohodnotnými garážemi a krytým i venkovním parkovacím stáním. Součástí výstavby jsou také komerční prostory pro obchody a kanceláře. Maximální pohodlí a ekonomický i životní komfort rezidentům zajišťuje správa nemovitostí a garantovaný nájem jednotek. První etapa výstavby apartmánového domu je již zkolaudována.

V rámci první etapy jsou nyní k dispozici ještě apartmány 2+kk až 5+kk, avšak postupně se vyprodávají. Proto si raději pospěšte. Nabídka je pestrá a tak si můžete koupit domov přesně podle svých představ.

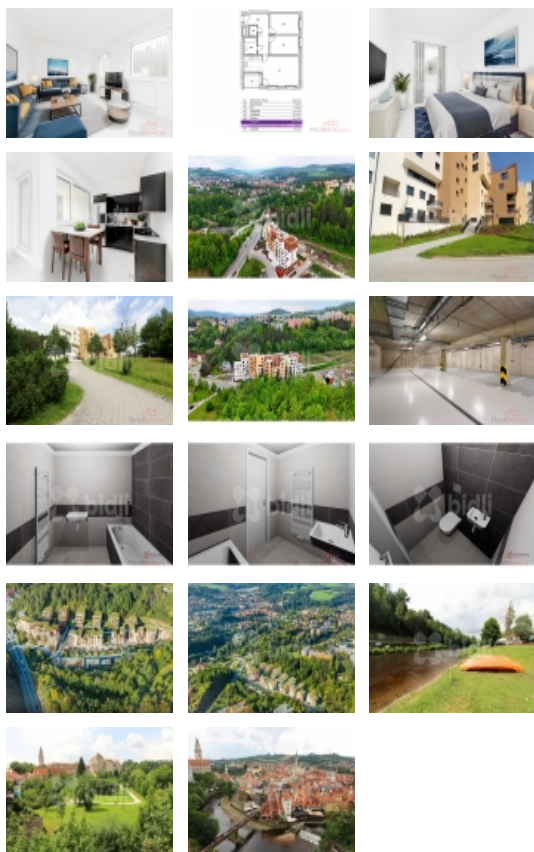
Zasazení do nádherné krajiny, promyšlená kultivace blízkého okolí a začlenění nových obchodů a služeb. To vše jistě oceníte.

Český Krumlov je město s překrásnými památkami, bohatou historií a výjimečným charakterem, proto je na seznamu UNESCO. Městem se vine řeka Vltava a lemuje ji pěkné nábřeží. Je tu skvělé sportovní, turistické i kulturní vyžití.

Garance pronájmu a správa apartmánu, když ho právě nebudete využívat.

Pro plátce DPH se nabízí využití možnosti odpočtu DPH.

Koupi je možno financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.



Prodej bytu 3+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou

### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



#### Jiří Mach

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m <sup>2</sup> )	4
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Počet míst k parkování	1

Prodej bytu 3+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou