

Prodej bytu atypický, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav IV, ul. Ptácká



M&M realty holding, a.s.



Prodej bytu 5+1+kk, 142 m², Mladá Boleslav, ul. Ptácká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856693 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav IV, Ptácká

Prodej bytu 5+1+kk, 142 m², Mladá Boleslav, ul. Ptácká

Plánujete investici do nemovitosti s následným výnosem ve formě nájmu? Nebo hledáte vlastní bydlení a nechcete se tísnit v malometrážním bytě? Právě pro Vás máme ke koupi bytovou jednotku v revitalizovaném zděném domě v Mladé Boleslavi. Bytová jednotka s dispozicí 5+1+kk, v tuto chvíli je rozdělena jednoduchou úpravou na dvě samostatné části: 2+kk s mezonetem a 3+1, obě části jsou samostatně pronajaty. K bytové jednotce náleží 2x sklep v suterénu domu, zděná dvougaráž a samostatná zahrada v uzavřené části za domem. Dům prošel v průběhu let rekonstrukcí vnějšího opláštění, je zateplen, osazená plastová okna, vnitřní společné prostory, rozvody sítí. Veškerá občanská vybavenost v rámci Mladé Boleslavi. V případě, že nedisponujete celkovou výší kupní ceny z vlastních zdrojů, pomůžeme Vám s financováním skrze naše hypoteční centrum. Pro více informací kontaktujte makléře a neváhejte si domluvit svůj čas v rámci prohlídkového dne.

CENA: (za nemovitost) **5 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej bytu atypický, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav IV, ul. Ptácká

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Veselý Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	142
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu atypický, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav IV, ul. Ptácká