

Prodej bytu 2+1, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Josefa Hory



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Josefa Hory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873687 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Josefa Hory

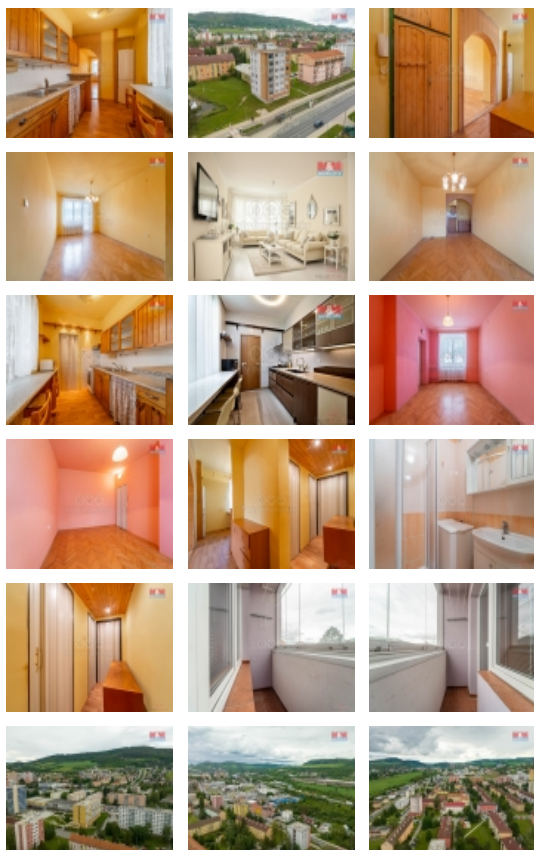
### Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Josefa Hory

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o celkové užitné ploše 56m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Beroun-Město. Tento byt se nachází v prvním nadzemním podlaží ze sedmi a je situován v klidné části sídliště, což zaručuje pohodlné bydlení s výbornou dostupností městské infrastruktury. Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí (plastová okna, obklad v koupelně a výměna sanity). Dispozice bytu nabízí vstupní předsíň 5,7 m<sup>2</sup>, obývací pokoj 17,6 m<sup>2</sup>, ložnici se 2 vstupy 15,2 m<sup>2</sup>, koupelnu 2 m<sup>2</sup>, samostatnou toaletu, zasklená lodžie 3 m<sup>2</sup>. K bytu náleží zděný sklep v suterénu domu 3,1 m<sup>2</sup>. Konstrukce budovy z cihly a zateplení budovy zajišťují dobré izolační vlastnosti. Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné a přesto dobře dostupné části Berouna.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště



Prodej bytu 2+1, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Josefa Hory

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Svatá Regina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	56
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina