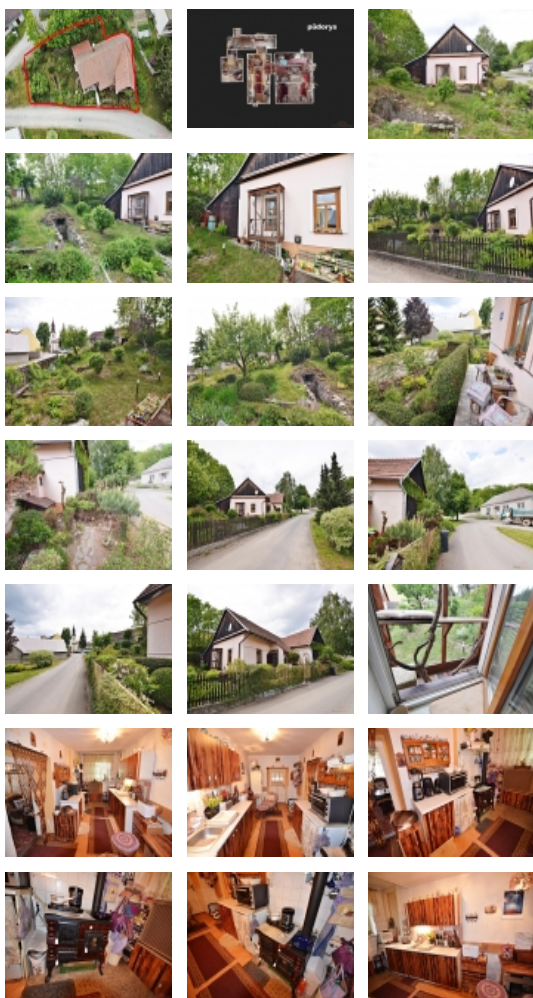


Prodej rekreačního objektu, Lipová (okres Prostějov) - exkluzivně



Prodej chalupy 90 m2, pozemek 519 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipová (okres Prostějov)

Prodej chalupy 90 m2, pozemek 519 m2

Prodej kouzelné chalupy 1+1 v Lipové, okr. Prostějov
Hledáte klidné místo pro odpočinek nebo trvalé bydlení v srdci přírody? Máme pro vás skvělou nabídku! Nabízíme k prodeji útulnou chalupu dispozičně 1+1 s obytnou plochou 60 m² s dvěma komorami. První 12,6 m² druhá 3,7 m² a stodolou 30 m², která se nachází na krásném pozemku o rozloze 519 m² v malebné obci Lipová v okrese Prostějov, Olomoucký kraj.

Proč právě tato chalupa?

Přírodní krása: Obec Lipová je známá svými lipovými stromy, které jí daly jméno a které dodávají celé oblasti jedinečný charakter a kouzlo.

Komfortní prostor: Chalupa nabízí 60 m² obytné plochy, ideální pro jednotlivce nebo pár, který ocení jednoduchost a pohodlí.

Příjemný pozemek: S pozemkem o velikosti 519 m² máte dostatek prostoru pro zahrádkaření, relaxaci nebo dokonce výstavbu venkovního posezení.

Na pozemku malý sklípek.

Klidná lokalita: Lipová je malá, poklidná obec, která se skládá ze tří částí Lipová, Hrochov a Seč a je domovem pro 737 obyvatel. Nabízí příjemné sousedství a bezpečné prostředí.

Skvělá dostupnost: Obec Lipová leží v okrese Prostějov, což zajišťuje dobré spojení do města a zároveň možnost uniknout ruchu velkoměsta.

Do Prostějova 31 km. Do Olomouce 50 Km.

Vybavení chalupy:

Prostorná obytná místnost.

Velká kuchyň.

Koupelna ve výstavbě.

Vytápění v krbových kamnech, v pokoji a kuchyni plynové gamaty.

Ohřev teplé vody v elektrickém bojleru.

Kvalitní stavební materiály a provedení.

Možnost přizpůsobení interiéru podle vlastních představ.

V domě obecní vodovod, elektřina 230 V i 400 V.

Okolí a aktivity:

Přírodní rezervace a turistické trasy: Ideální pro milovníky přírody a pěší turistiky.

Kulturní a historické památky: Okolní oblast je bohatá na kulturní dědictví a nabízí mnoho možností k objevování.

Sportovní aktivity: Možnost cyklistiky, běhu a dalších sportů v přírodě.

Další informace:

V obci probíhá výstavba obecní kanalizace, což zvyšuje hodnotu nemovitosti a komfort bydlení.

Nemovitost nabízí

Vlastimil Dřímál

Prodej rekreačního objektu, Lipová (okres Prostějov) - exkluzivně

Realitní makléř



Dřímál Vlastimil

Mobil: +420 603 433 890

realitniporadna@centrum.cz

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	519
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	110
Plocha parcely (m2)	519
Užitná plocha (m2)	90
Plocha zahrady (m2)	409
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Lipová (okres Prostějov) - exkluzivně