

Prodej bytu 2+kk, 56 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Klaricova - exkluzivně



bidli



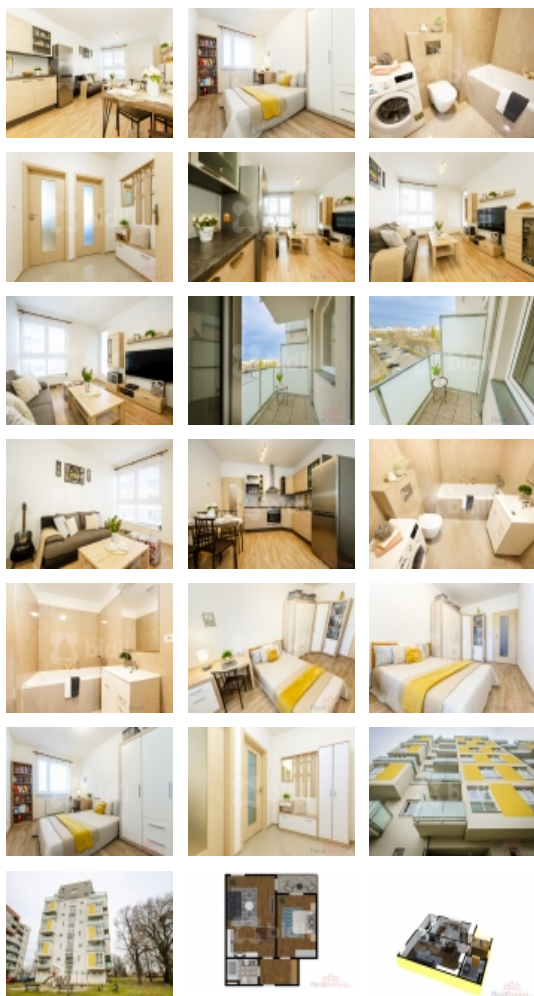
Prodej bytu 2+kk, 56 m2, v ulici Klaricova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 201679 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3,
Klaricova

Prodej bytu 2+kk, 56 m2, v ulici Klaricova

Hledáte bezchybné bydlení v Českých Budějovicích? Zakládáte si na kvalitě a preciznosti designu? Pak je pro vás tento krásný prostor ideální volbou.



Byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+kk a velikosti 56 m2, se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s moderním výtahem. Při vstupu si můžeme všimnout nádherné kombinace a jemnosti barev, jež jsou v celém interiéru použity. Kuchyně se pyšní designovou kuchyňskou linkou na míru a je propojena s obývací částí. Další předností je útulná ložnice o velikosti 4 m2, kde si můžete vychutnat svou ranní kávu a relaxovat. Překrásná ložnice je samozřejmostí a koupelna s vanou je dalším bonusem. K bytové jednotce náleží také prostorný sklep o rozloze 5 m2.

Náklady na bydlení jsou 3139,- Kč (fond oprav + zálohy na vodu a topení) + elektrická energie.

Přímo před domem je k dispozici dětské hřiště, nedaleko je také školka, škola a další občanská vybavenost.

Byt je vhodný jako investiční příležitost. Stejně tak poslouží mladému páru jako startovací byt. Díky praktickému dispozičnímu řešení se v něm však pohodlně bude žít i mladé rodině s malými dětmi nebo novému majiteli důchodového věku.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, velmi ráda vám tento hezký byt představím.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 2+kk, 56 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Klaricova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Pavel Brož

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	4
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Prodej bytu 2+kk, 56 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. Klaricova -