



M&M reality holding, a.s.



Pronájem výrobního objektu, 1.780 m², Sokolov, ul. Hornická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844113 TYP ZAKÁZKY: pronájem

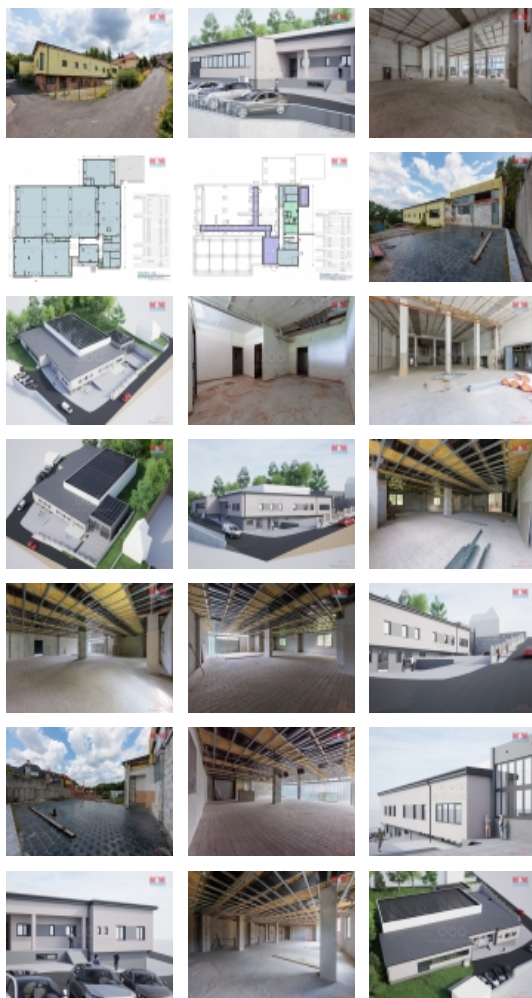
LOKALITA: Sokolov, Hornická

Pronájem výrobního objektu, 1.780 m², Sokolov, ul. Hornická

Jedinečná nabídka pronájmu nebytových prostor za skvělou cenu 182,-Kč/m²/měsíc, v klidné části města Sokolov, v blízkosti Sokolovské nemocnice. Jedná se o samostatně stojící budovu, která je tvořena dvěma částmi. Objekt současně prochází kompletní rekonstrukcí. Prostory lze pronajmout jako celek nebo po částech. Přízemí se skládá ze dvou hal, suterén je pak s jednou halou. Majitel je ochotný vše připravit dle přání zájemce. Objekt je vytápěn tepelným čerpadlem v kombinaci s fotovoltaikou, které vám ušetří mnoho nákladů na vytápění. Objekt je napojen na vodovodní řád a kanalizace je oddělena pro běžný a technologický odpad. U areálu je 10 parkovacích míst. Na místo je umožněn příjezd nákladním autem do 12 tun (maximální délka 11 metrů). V současné době probíhá změna užívání stavby na polyfunkční stavbu. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce a provize RK. Využijte této skvělé nabídky pro hladký rozjezd Vašeho podnikání. Domluvte si prohlídku s makléřem.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3184
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace



Pronájem výrobních prostor, Sokolov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Zeman Pavel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok kolaudace	1987
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	1780
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Výrobní