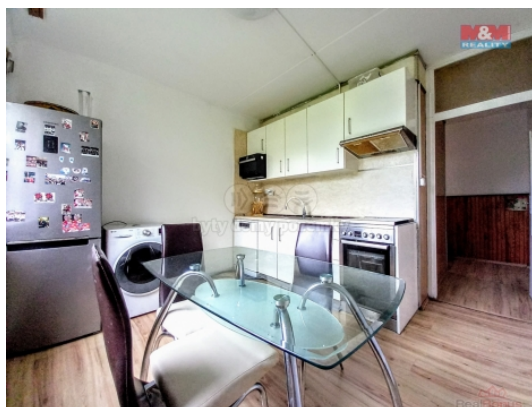


Prodej bytu 3+1, DV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Hornická



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1 v Abertamech, 74 m<sup>2</sup>, ul. Hornická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874690 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Hornická

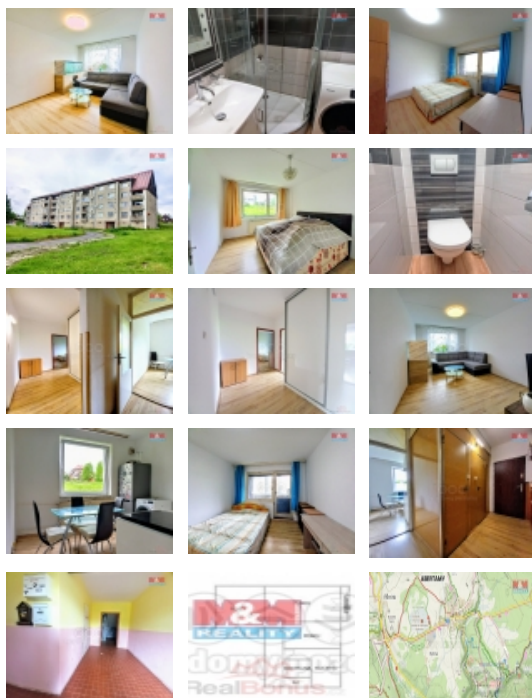
#### Prodej bytu 3+1 v Abertamech, 74 m<sup>2</sup>, ul. Hornická

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 74 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané a klidné části obce Abertamy. Byt je situován v prvním patře panelového domu. Pro vaše pohodlí je k dispozici výtah. Nemovitost je v dobrém stavu a disponuje lodžíí, která poskytuje krásný výhled na okolní horskou krajinu. Tento byt je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné bydlení na horách, ať už pro trvalé bydliště nebo jako rekreační objekt. V interiéru naleznete čtyři prostorné místnosti s vlastním vstupem z před síně, které umožňují pohodlné a funkční rozložení dle individuálních potřeb. Velkou předností tohoto bytu je umístění ve vyhledávané lokalitě v blízkosti lyžařských areálů. Místní sjezdovka je jen 500 m od domu, skiareály pak na Plešivci 3,5 km a na Božím Daru 11 km. Okolí je protkané cyklotrasami a oblíbené turisty pro krásné přírodní prostředí. Pro více informací a prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+1, DV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Hornická

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kostková Marie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	74
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Anuita (Kč)</b>	36000