

## Prodej bytu 1+kk, 55 m2, OV,



### Prodej bytu 1+kk, 55 m2 - Pattaya

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00587

TYP ZAKÁZKY: prodej

#### LOKALITA:

#### Prodej bytu 1+kk, 55 m2 - Pattaya

Leaders & Partners Vám nabízí k prodeji 1 pokojový byt v Thajsku s výborným umístěním přímo na pláži v lokalitě Pattaya ? Naklua-Park Beach Condominium

Rozloha bytu: 55 m2

Byt se nachází v Park Beach Condominium ve 2. patře s výtahem. Z bytu je výhled na moře.

V obytném domě je recepce, kamerový systém, posilovna, squash.

Byt je kompletně zařízený, s balkonem.

V bytě je klimatizace.

Parkování - podzemní parkoviště

Lokalita: Pattaya - Naklua přímo na pláži! ? Thajský záliv. V blízkosti se nacházejí restaurace, 7-11, MiniBig C, Lotus, Pattaya park Market.

Video zde: [https://youtu.be/V5s\\_4MCBvgY](https://youtu.be/V5s_4MCBvgY)

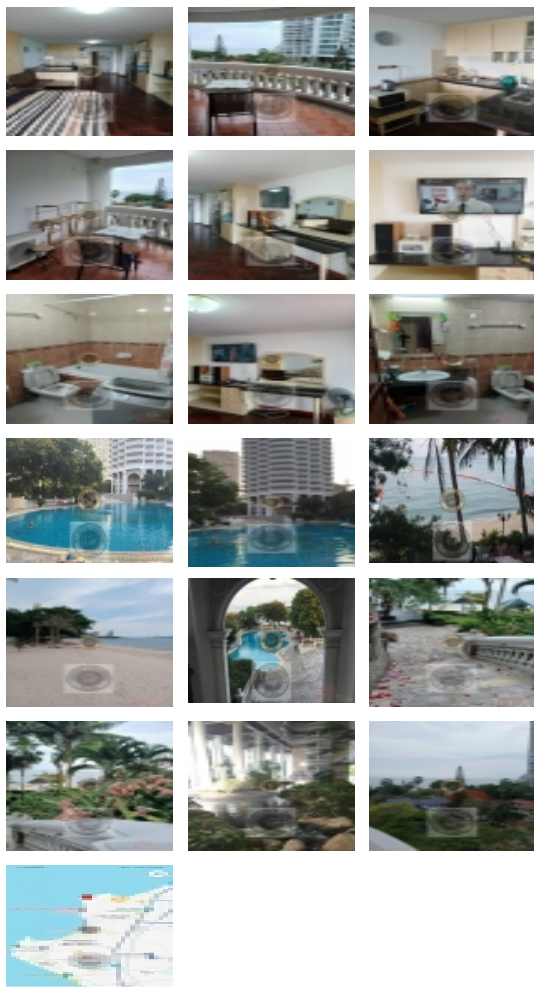
Nejbližší letiště je vzdáleno cca 40 km. Bangkok 150 km.

V případě zájmu Vám umíme zajistit správu bytu v době, kdy byt nebudete využívat. Náš česky mluvící spolupracovník přímo na místě Vám zajistí vytíženost bytu - nájemníků, převzetí, předání a úklid bytu.

Ideální nabídka pro dovolené a zároveň investice, která Vám bude generovat zisk.

Cena: 2 516 043 CZK (cena se může mírně pohybovat v závislosti na kurzu Thajského bahtu)

Cena je včetně provize RK a kompletního právního servisu při koupi bytu.



## Prodej bytu 1+kk, 55 m2, OV,

**Nemovitost nabízí****Leaders Partners reality s.r.o.**

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669  
[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)

**CENA:**

(za nemovitost)

**2 516 043,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	5
Vybavení	lodžie
Telekomunikace	Internet
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	55
Poloha objektu	samostatný