

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Uherské Hradiště, Mařatice, ul. Sadová - exkluzivně



bidli



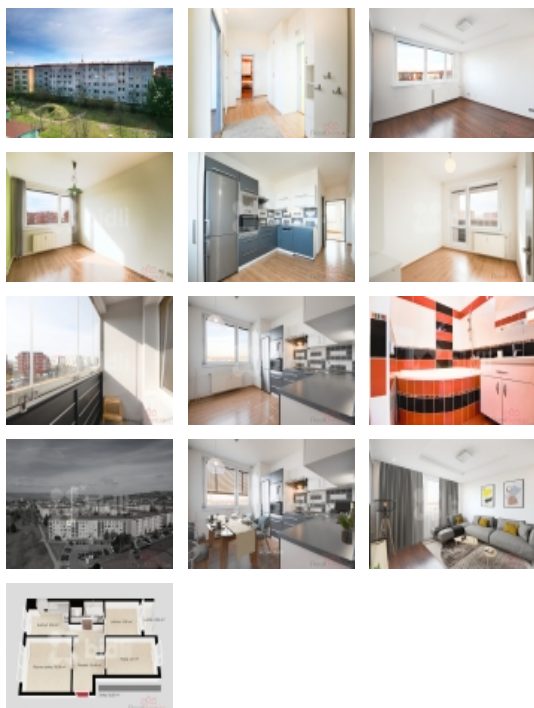
Prodej bytu 3+1 Uherské Hradiště, 81m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223130 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uherské Hradiště, Mařatice, Sadová

Prodej bytu 3+1 Uherské Hradiště, 81m²

Novinka v nabídce ❤️ Uherské Hradiště-Mařatice, sídliště Východ (Sadová 980).



Hledáte ke koupi zrekonstruovaný větší byt v Uherském Hradišti? Tato nemovitost mě chytila za srdíčko již při prvním otevření dveří do bytu, které mají tři zámků a bez klíčů se přes ně prakticky nedostanete. Bytová jednotka má velmi šikovnou dispozici 3+1 s celkovou plochou 80,5 m² včetně zasklená lodžie + vlastní sklep + společné sklepní prostory.

Technické informace:

- kompletní rekonstrukce 2016 (podlahy, kuchyň, lodžie, koupelna, nové rozvody elektřiny, zabudovaná myčka/pračka, vestavěné skříně atd.)
- měsíční inkaso 4.023 + elektřina (lze zaslat na vyžádání)
- možnost převzít levnou hypotéku 1.370 000,- Kč s úrokem 2,38 %
- vyhledávaná a velmi příjemná lokalita v Uherském Hradišti
- důvod prodeje: stěhování
- rekonstrukce byla dělaná pro vlastní bydlení, kdy byly použity kvalitní materiály s pečlivou instalací
- 4.NP ze 4.NP takže vám nikdo nebude dupat do spaní
- osobní vlastnictví

Cena: 4.950 000,- Kč včetně všech poplatků s veškerým právním servisem, úschovou peněz a převodem, cena k jednání.

Pro více informací volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

Prodej bytu 3+1, 81 m2, OV, Uherské Hradiště, Mařatice, ul. Sadová - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	81
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Realitní makléř



Antonín Fidler

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej bytu 3+1, 81 m2, OV, Uherské Hradiště, Mařatice, ul. Sadová - exkluzivně

Bytové jádro

Zděné

Parkování

venkovní stání

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Uherské Hradiště, Mařatice, ul. Sadová - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1