

Prodej samostatného RD, 173 m², Liberec, Liberec VI-Rochlice



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 173 m², Liberec, ul. Modrá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874095 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VI-Rochlice, Modrá

Prodej rodinného domu, 173 m², Liberec, ul. Modrá

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve vyhledávané a klidné čtvrti Liberce. Tento dvoupatrový dům s užitnou plochou 173 m² stojí na pozemku o rozloze 707 m² a zahradou 593 m². Je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v blízkosti přírody i města.

V přízemí se nachází prostorná vstupní chodba, toaleta, kuchyně s jídelním koutem a komorou, velký obývací pokoj s krbem a francouzskými okny vedoucími na jihozápadně orientovanou terasu s grilem a posezením. Dále je zde vstup do garáže a technické místnosti. Elektrické venkovní žaluzie zajišťují bezpečnost a komfort. Ve 2. patře najdete dva pokoje, ložnici a prostornou koupelnu. Pro letní osvěžení je na zahradě nadzemní bazén.

Bezpečnost domu je zajištěna kamerovým systémem 360° okolo celého domu.

Poloha domu nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností centra města a lesoparku Zelené údolí. Tento dům je perfektní volbou pro ty, kteří hledají komfortní a klidné rodinné bydlení v krásném prostředí.

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	707
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej samostatného RD, 173 m2, Liberec, Liberec VI-Rochlice

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Dörfel Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Rok kolaudace	1998
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	karma kotel
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	173
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 173 m2, Liberec, Liberec VI-Rochlice