

## Prodej pozemku , zahrada, Praha 4, Záběhlice



### Prodej chaty 25m2 Praha 4 - Roztyly, na pozemku 411m2, Praha 4 - Roztyly

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415973 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Záběhlice

#### Prodej chaty 25m2 Praha 4 - Roztyly, na pozemku 411m2, Praha 4 - Roztyly

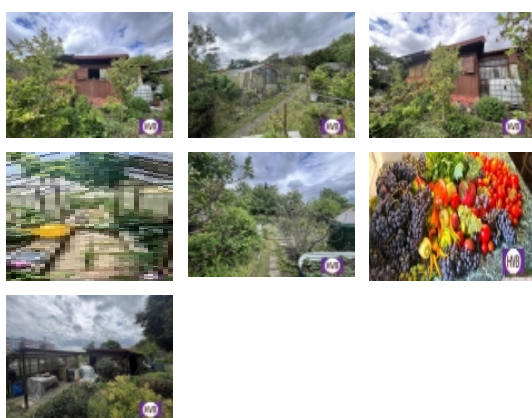
Nabízíme na prodej chatu se zahradou orientovanou na jih. Jedná se o podsklepenou chatu, která je napojena na vodu a elektřinu, kousek od metra linky C Praha 4 - Roztyly. Chata se nachází v areálu zahrádkářské osady, na pozemku hl. m. Prahy. Součástí chaty je i solární systém pro úsporu nákladů na energie. Na zahradě je velký skleník s automatickým zavlažováním, nová solární sprcha, vyvýšené záhony, dlážděná terasa s pergolou a posezením, velké množství pravidelně udržovaných ovocných stromů, bylinek a keřů.

Součástí ceny je také veškeré vnitřní i zahradní vybavení. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

CENA: (za nemovitost) **1 699 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	411
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	zahrada



#### Nemovitost nabízí

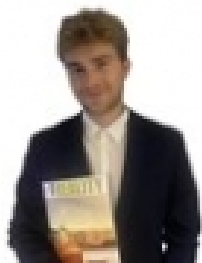


#### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej pozemku , zahrada, Praha 4, Záběhlice

**Realitní makléř**



**Radim Mahel**

Mobil: 608 370 103

[rmahel@hvbreal.cz](mailto:rmahel@hvbreal.cz)