

Prodej rekreačního objektu, Vinařice (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty v Vinařicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874630 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vinařice (okres Kladno)

#### Prodej chaty v Vinařicích

Hledáte klidné místo pro relaxaci? Tak právě pro Vás je tato nabídka. Zahrada se zděnou chatou na vlastním pozemku v krásné lokalitě Kladno, pod Vinařickou horou. Pozemek o velikosti 328 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví se nachází v uzamčeném areálu zahrádkářské kolonie. Příjezd je zajištěn vlastnickým podílem na příjezdové cestě. Na pozemku stojí zděná a podsklepená chata o zastavěné ploše 18 m<sup>2</sup>, která byla rozšířena o koupelnu. Do chaty je zavedena sezónní voda a elektřina, odpady jsou svedeny do jímky. Chata disponuje kuchyňským koutem ve spodní části 11 m<sup>2</sup>, obývacím pokojem a koupelnou se sprchovým koutem s toaletou v přízemí 15 m<sup>2</sup> a v půdní části se nachází prostor na spaní 12,5. Souseda máte pouze z jedné strany a z druhé se nachází les. V obci se nachází veškerá občanská i dopravní vybavenost. Kladno vzdáleno cca 10 minut jízdy autem. Pro více informací informujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 599 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	328
Vybavení	sklep
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Vinařice (okres Kladno)

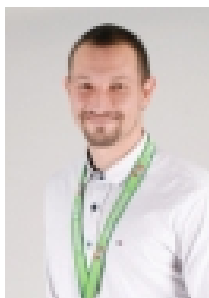
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Horák Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	38
<b>Druh pozemku</b>	les
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný