

Prodej bytu 3+1, DV, Karviná, Ráj, ul. Ciolkovského

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 57 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. Ciolkovského**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875028 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karviná, Ráj, Ciolkovského

**Prodej bytu 3+1, 57 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. Ciolkovského**

Nabízíme k prodeji slunný byt po rozsáhlé rekonstrukci dispozice 3+1 o ploše 57m<sup>2</sup>, nacházející se v oblíbené městské části Karviná-Ráj. Byt na nejvyšším podlaží domu poskytuje dostatek soukromí i hezký výhled do okolí. Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Podlahy pokojů jsou nově opatřeny laminátovou podlahou, zbývající části bytu dlažbou. V bytě je zděné jádro a jsou zde nové rozvody elektřiny, vody i plynu. V bytě nechybí moderní interiérové dveře s obložkami ani sádkartonové podhledy se zabudovanými bodovými světly. K bytu náleží sklepní kóje. Byt bez nutnosti dalších investic je ideální volbou pro ty, kdo hledá bydlení na dobré adrese s vynikající dostupností bohaté občanské vybavenosti. Lokalita Ráj nabízí pohodlné bydlení v klidné a zelené části s rychlým spojením do ostatních částí města. Byt je pro nové majitele ihned k dispozici. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost a staňte se majitelem tohoto skvělého bytu. Bytem vás velmi ráda provedu.

CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	sklep

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 3+1, DV, Karviná, Ráj, ul. Ciolkovského

**Realitní makléř****Matykiewicz Dagmar**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	sídlště
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Užitná plocha (m2)</b>	57
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn