

Prodej bytu 2+kk, OV, Statenice, Černý Vůl (okres Praha-západ), ul. U Velazu



M&M realty holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk v Statenicích, ul. U Velazu

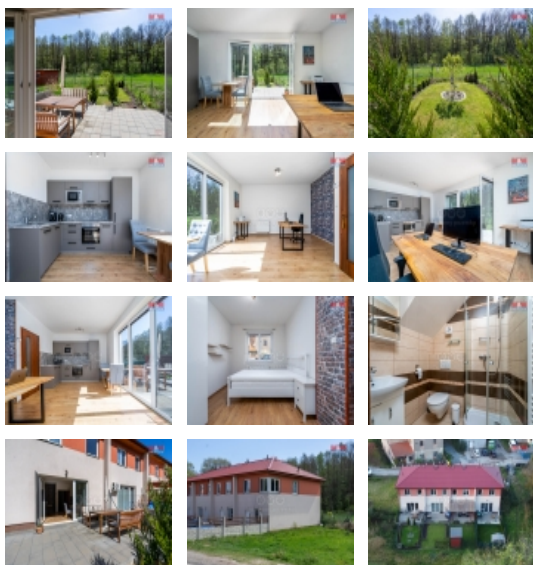
ČÍSLO ZAKÁZKY: 870477 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Statenice, Černý Vůl (okres Praha-západ), U Velazu

Prodej bytu 2+kk v Statenicích, ul. U Velazu

Nabízíme k prodeji unikátní byt 2kk s předzahrádkou v krásné a klidné části obce Statenice ? Černý Vůl. Nemovitost byla zkolaudovaná v roce 2018, má celkovou plochu 103m², z toho 44m² obytnou, zbytek tvoří vlastní jižně orientovaná zahrádka s výhledem do přilehlého biokoridoru, kde můžete relaxovat a naslouchat šumu Únětického potůčku. K bytu patří dále vlastní parkovací stání. Konstrukce budovy je z cihly, vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kombinovaný kotel. Bydlení v tomto místě nabízí jedinečnou kombinaci komfortu a blízkosti přírody, s možností vycházet na procházky Tichým údolím k Vltavě nebo do místního Únětického pivovaru. Spojení do centra Prahy zajišťuje pravidelná linka MHD, cesta na metro Dejvická/Bořislavka či letiště Praha trvá cca 15minut autem. Ideální bydlení pro ty, kdo hledá klid, přírodu a soukromí, ale zároveň pohodlí spojené s výhodami života na předměstí. Pro rezervaci termínu prohlídky kontaktujte realitní makléřku, financování rádi zařídíme.

CENA: (za nemovitost) **5 999 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej bytu 2+kk, OV, Statenice, Černý Vůl (okres Praha-západ), ul. U Velazu

Realitní makléř



Gallová Lucie

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Sportovní areál
Rok kolaudace	2018
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	103
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn