

Prodej samostatného RD, 170 m2, Stochov (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Stochově, ul. V Srní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875115 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stochov (okres Kladno), V Srní

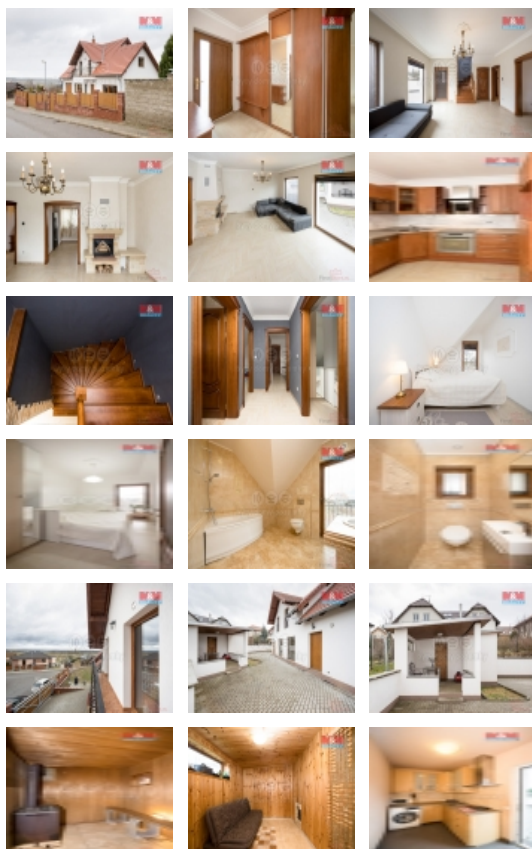
#### Prodej rodinného domu v Stochově, ul. V Srní

Ráda bych Vám představila novostavbu o dispozici 6+2 ve městě Stochov. Na pozemku je vybudována sauna vytápěná dřevem, jejíž součástí je sprchový kout a toaleta. Dále odpočinkovou zónou a verandou s příjemným krytým posezením. Přízemí domu dominuje velký obývací pokoj s krbem, ze kterého je vstup do moderní kuchyně vybavené spotřebiči. Další pokoj má vlastní vstup a je točitým schodištěm propojený s ložnicí v 1. patře. V prvním patře najdeme 2 ložnice, dětský pokoj, velkou šatnu a koupelnu s vanou a toaletou. Koupelna a dětský pokoj mají vstup na balkon s výhledem do krajiny. Dům zaujme velkými okny do zahrady a noblesností v podobě některých prvků: interiérové dveře, kvalitní dubové schodiště, dekorativní reliéfy. Vytápění domu je řešeno elektrickým podlahovým topením. Případně lze topit pouze krbem. Prostor kolem domu je vydlážděný, zahrada je zatím nevyužitá. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s dobrou dostupností na Kladno i na Prahu. Obec Stochov je vzdálená od Prahy pouhých 30 km.

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	700
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Stochov (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Přibíková Klára**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	170
<b>Poloha objektu</b>	samostatný