

Prodej samostatného RD, 80 m², Mnetěš (okres Litoměřice)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 80 m², Mnetěš (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648091 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mnetěš (okres Litoměřice)

Prodej samostatného RD, 80 m², Mnetěš (okres Litoměřice)

včetně právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu 3+1 v obci Mnetěš nedaleko Roudnice nad Labem. Dům má dvě nadzemní podlaží a je nepodsklepený, samostatný. Ve spodní části domu může být kuchyně a obývací pokoj. Dále menší sklad vedle něhož je samostatná koupelna - koupelna by šla rázem zvětšit a zase samostatná toaleta. V horním patře, kam se dostaneme po betonových schodech jsou další dvě místnosti sloužící jako ložnice a také vstup na nedokončenou terasu, případně by zde mohl vzniknout další pokoj.

Dům je napojený na všechny veřejné sítě, tj. plynovod, elektřina, voda a kanalizace.

Vzhledem ke stáří domu jsou zde nízké stropy. Podlahy jsou betonové, v horním patře dřevěné. Jsou zde plastová okna a plastové vchodové dveře. Dům je ale jinak před kompletní rekonstrukcí určen Vám, kteří si bydlení chcete od základu přizpůsobit podle svého vkusu a stylu.

Mnetěš je obcí na úpatí hory Říp. Je také první obcí Ústeckého kraje na cestě z Prahy po silnici Praha - Teplice. V bezprostřední blízkosti vede dálnice D8. Oba sjezdy jsou v obou směrech cca 10 km od Mnetěše. V obci je základní a mateřská škola a také hostinec s kulturním sálem a obchod s potravinami.

K inzerci kromě fotek připojujeme i matterport, můžete tedy i dům shlédnout v klidu domova a pokud Vás tato nemovitost zaujme, dům Vám osobně ráda ukáže makléřka nemovitosti Jana Čmejlová.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nejlepší nabídku. Ev. číslo: 647477. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 80 m², Mnetěš (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jana Čmejlová

Mobil: 777 103 137

cmejlova@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	80
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	630
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	209
Užitná plocha (m ²)	80
Poloha objektu	samostatný