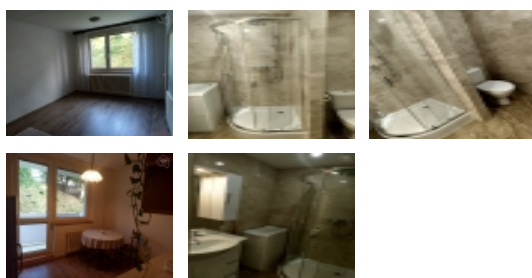


Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Pod Strání



## Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup> s balkonem - Mikulov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05917 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mikulov (okres Břeclav), Pod Strání

### Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup> s balkonem - Mikulov

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o rozloze 35 m<sup>2</sup> v klidné části Mikulova, pouhých 5 minut chůze od historického centra.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu a je po částečné rekonstrukci. Těšit se můžete na vybavenou kuchyni s elektrickým sporákem troubou a lednicí. Koupelna je po kompletní rekonstrukci a vybavena pračkou. Dům byl zateplen a osazen plastovými okny. Na balkoně najdete klid s výhledem do zatravněného svahu. Pro uskladnění věcí oceníte sklepní kóji.

BYT JE JIŽ PŘIPRAVEN K NASTĚHOVÁNÍ

Rádi Vás uvidíme na osobní prohlídce bytu.

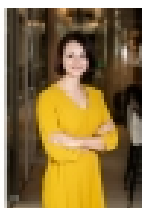
CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



#### Kateřina Diasová

Mobil: +420 778 447 330

[katerina.diasova@vitom.cz](mailto:katerina.diasova@vitom.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	3
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	3
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	35

Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Pod Strání

<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>K dispozici od</b>	09.06.2024