

Prodej samostatného RD, 93 m², Toušice, Mlékovice (okres Kolín)



Prodej RD 3+1, 59m², pozemek 241m², Toušice-Mlékovice, okr. Kolín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2233 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toušice, Mlékovice (okres Kolín)

Prodej RD 3+1, 59m², pozemek 241m², Toušice-Mlékovice, okr. Kolín

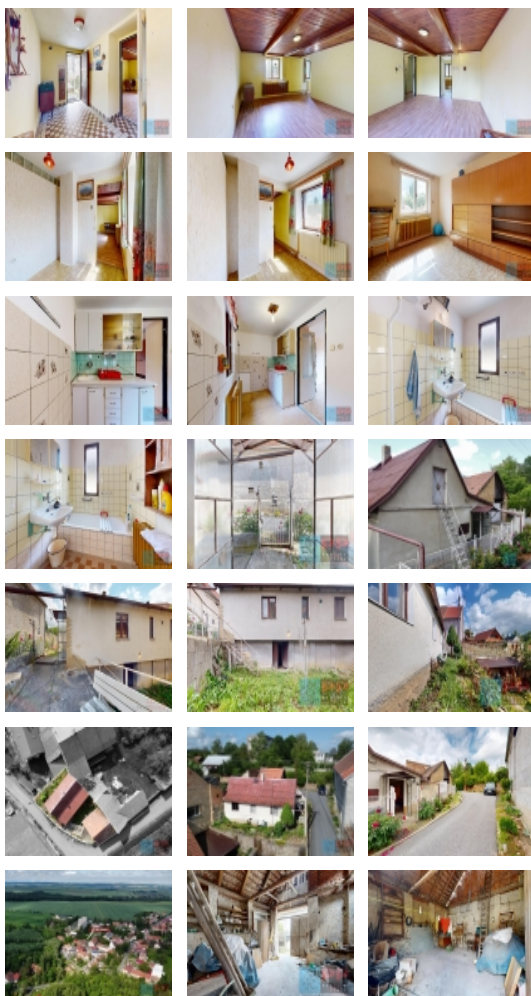
ID: P260501. Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 3+1 (59m²) v obci Mlékovice (Toušice), okres Kolín. Dům je podsklepený (50m²), najdete zde kotelnu, malou dílnu, původní sklad uhlí a další prostory. Na pozemku se nachází zděná stodola (35m²), kterou můžete používat jako dílnu, případně zde parkovat auto. Dům se do poslední doby užíval a je ve stavu, který umožňuje jeho okamžité nastěhování. Nachází se v klidné části obce ve slepé uličce. Do blízké Kouřimi se autem dostanete za 8 minut (busem 19 minut), do Kolína je to 20 minut autem (busem 30 minut).

Další informace:

- Dům je napojen na vodu z vlastní studny a obecní kanalizaci (může se také jednoduše připojit na obecní vodovod, který je zaveden do sklepa).
- Elektřina 230/400V.
- Vytápění elektrokotlem nebo alternativně kotlem na tuhá paliva.
- Strop je zateplený minerální vatou, plechová střecha, krovy jsou v dobrém stavu.
- Na pozemku se nachází retenční nádrž (4m³) na dešťovou vodu.

Doporučujeme vám prohlídku této nemovitosti. Také máte možnost si dům a pozemek prohlédnout pomocí virtuální prohlídky. Koupit můžete financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám pomůže naše šikovná úvěrová specialista.

CENA: (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



Vladimír Plachuta - realitní kancelář

Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	93
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý

Prodej samostatného RD, 93 m2, Toušice, Mlékovice (okres Kolín)

Realitní makléř**Plachuta Vladimír**

Mobil: +420 603 264 618

plachuta@vpreality.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	241
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - elektrické
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	82
Plocha parcely (m2)	241
Užitná plocha (m2)	93
Plocha zahrady (m2)	124
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný