



## Prodej vícegenerační dům, 160 m<sup>2</sup> - Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hodonín, Velkomoravská

### Prodej vícegenerační dům, 160 m<sup>2</sup> - Hodonín

.Hledáte dvougenerační rodinný dům?

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkují koupi dvougeneračního domu, v blízkosti centra města Hodonína.

Zastavěná plocha domu je 120 m<sup>2</sup>. Užitná plocha nemovitosti je 192 m<sup>2</sup> s obytnou plochou 192 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 140 m<sup>2</sup>. U nemovitosti je potřeba vyřešit její právní vztah.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem pro prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Dispozice nemovitosti:

přízemí: velikost 4+1 a 1.patro: velikosti 4+1 . Přesné rozložení místností je zobrazeno ve fotogalerii v půdorysech domu.

Parkování je možné před domem.

Kompletní inženýrské sítě (elektrika, plyn, kanalizace i veřejný vodovod)..

**CENA:** (za nemovitost) **5 765 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	160



### Nemovitost nabízí



### Úvěrové Centrum Reality

**s.r.o.**

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,  
690 02 Břeclav

Prodej blokového RD, 160 m2, Hodonín

**Realitní makléř**



**Ing. Hana Vájová**

Mobil: +420 777 669 005

[vajova@uverovecentrum.cz](mailto:vajova@uverovecentrum.cz)

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nehospodárná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	115
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Celková plocha (m2)</b>	160
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	90
<b>Plocha parcely (m2)</b>	115
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	60
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	v bloku