

Prodej rekreačního objektu, Krásná Lípa (okres Děčín)



Prodej chalupy s velkým pozemkem v Českém Švýcarsku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 057146 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), Studánecká

Prodej chalupy s velkým pozemkem v Českém Švýcarsku

Exkluzivně nabízíme ke koupi krásnou chalupu v centru Českého Švýcarska, obci Krásná Lípa.

Chalupa je v dobrém udržovaném stavu, vhodná k renovaci dle představ nového majitele. K chalupě náleží velký pozemek s hezkou zahradou, kůlna na dřevo a dílna. V chalupě zaveden plyn, v přízemí lze topit plynovými gamaty. Ohřev vody zajišťuje el. bojler.

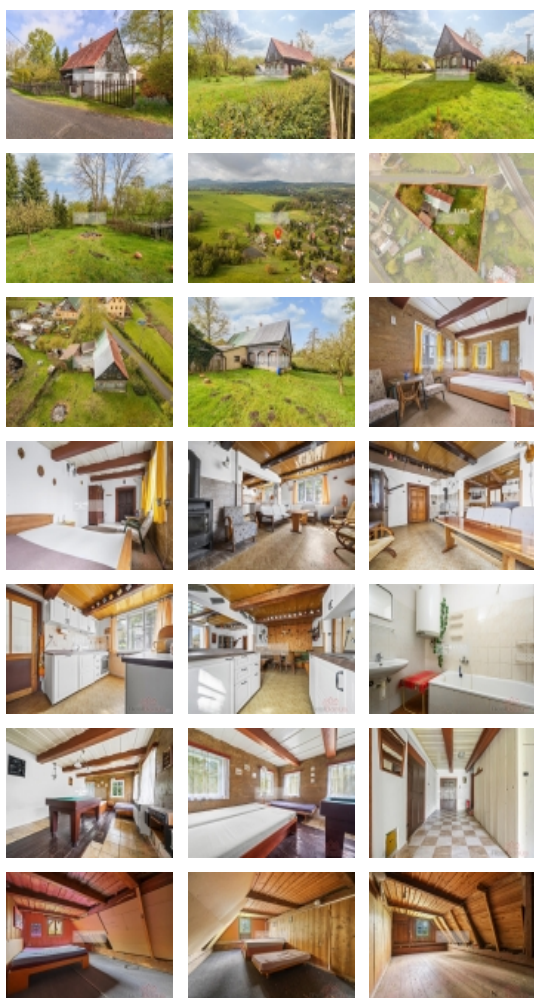
V obci Krásná Lípa se nachází základní i mateřská škola, kulturní dům, kino, městská knihovna, sportovní areál, fotbalové hřiště, sbor dobrovolných hasičů, zájmové kroužky pro děti, mateřské centrum a další občanská vybavenost.

Upravené malebné městečko leží v mělkém údolí horního toku říčky Křinice na rozhraní Českého Švýcarska a Lužických hor. Díky své výhodné poloze a bohaté turistické infrastruktuře se stalo významným střediskem cestovního ruchu v regionu. Přímo z náměstí vychází řada značených turistických tras do okolí. Ve městě je kostel sv. Máří Magdalény, Sportovní areál, Dům Českého Švýcarska se stálou expozicí zdejšího regionu a rozsáhlý městský park. K nedalekým vrcholům Lužických hor vede certifikovaná vozíčkářská trasa, první v Ústeckém kraji.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	154
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1304
Plocha sklepu (m2)	25
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	154



Prodej rekreačního objektu, Krásná Lípa (okres Děčín)

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Užitná plocha (m2) 154

Počet bytů - celkem 1

Realitní makléř

Jana Borecká

Mobil: 602 300 801

jana.borecka@kuzopartners.cz