

Pronájem bytu 1+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Za Válcovnou

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 1+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Za Válcovnou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645656 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Klíše, Za Válcovnou

Pronájem bytu 1+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Za Válcovnou

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu o velikosti (1+1) + 1 místnost o patro výš v podkroví a celkové výměře 58 m v Ústí nad Labem - Klíše, ulice Za Válcovnou. Bytová jednotka se nachází v 1. patře cihlového nízkopodlažního domu bez výtahu. V bytě jsou 2 neprůchozí pokoje. V jednom je umístěna menší kuchyňská linka se sporákem. V koupelně s WC sprchový kout. V bytě jsou vyměněna stará okna za plastová, nové rozvody elektřiny. V podkroví nalezneme další místnost, která je součástí nájmu, tím pádem s možností využití. Před domem se nabízí mnoho parkovacích míst, za domem zahrádka k užívání. V blízkosti je Střížovický vrch vybízející k procházkám. Nájem v celkové výši 6937,- Kč včetně společné elektřiny a záloh na vodu pro 1 osobu. Za každou další osobu se platba zvýší o 512,- Kč. Plyn a elektřinu si nájemník hradí sám na základě smlouvy s dodavateli. Vratná kauce v částce 20.000,- Kč, která je vratná až po řádném vyúčtování SVJ, provize RK je 8500,- Kč. Majitel upřednostní pracující, nekuřáky a dlouhodobý nájem. Byt je volný ihned. Ev. číslo: 645042. Energetický štítek: C (125 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **6 937,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	58
Druh objektu	cihlová

Pronájem bytu 1+1, 58 m², OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Za Válcovnou

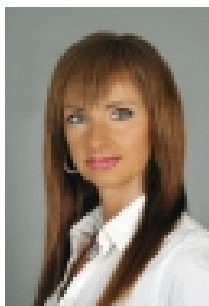
Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m ²)	58

Realitní makléř



Zuzana Němečková

Telefon: 777 171 786

Mobil: 777 171 786

z.nemeckova@dumrealit.cz