

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej dvougeneračního rodinného domu 206 m<sup>2</sup>, Neveklov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873483 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neveklov, Jablonná (okres Benešov)

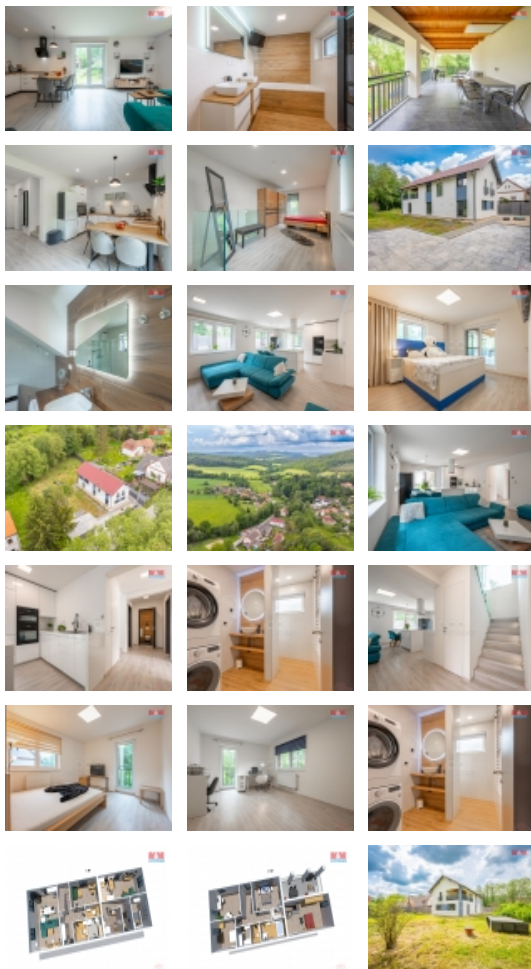
#### Prodej dvougeneračního rodinného domu 206 m<sup>2</sup>, Neveklov

Prodej dvougeneračního, rozlehlého rodinného domu - novostavby, která je dispozičně řešena jako 5+kk 140m<sup>2</sup> rozložených do dvou pater a dále druhá bytová jednotka o rozloze 66 m<sup>2</sup> s dispozicí 3+kk, taktéž rozložena ve dvou patrech. Tento nízkoenergetický dům se nachází v Jablonné u Neveklova, nedaleko Slapské přehrady. Obě bytové jednotky mají samostatný vstup a zaručují tak naprosté soukromí. Za zmínku stojí i terasa v patře, která disponuje úctyhodnou plochou 27 m<sup>2</sup> a vchod na ni je přímo z ložnice větší bytové jednotky. Na pozemku o rozloze 1420 m<sup>2</sup> se nachází vlastní parkovací stání pro několik aut, zahrada je připravena k dotvoření dle vlastní fantazie. Soukromí a relaxační vnímání podporuje poloha u potoka, který elegantně odděluje Váš pozemek od okolí a zároveň dotváří idylickou atmosféru. V obci naleznete obchod, restauraci a vinárnu. Školu a školku pak v nedalekém Neveklově. Svou atraktivitou vyhlášený Měřín je vzdálen pouhé dvě minuty jízdy autem od prodávané nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **13 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1420
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Budějský Jaroslav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	206
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)