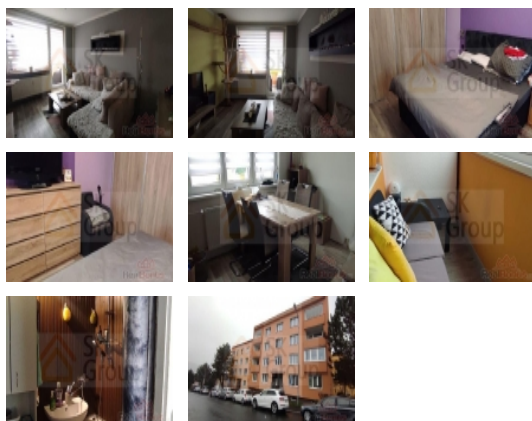
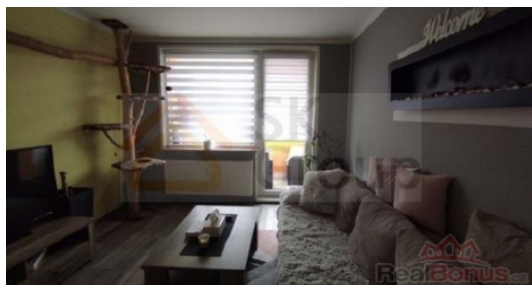


Prodej bytu 2+1, 62 m2, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Truhlářská - exkluzivně

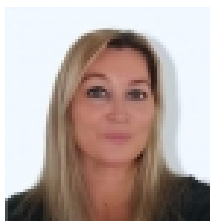


Nemovitost nabízí

SKGroupreality

Slovanská 39
36018 Karlovy Vary

Realitní makléř



Staňková Zlata

Mobil: +420 602 157 090
skgroupreality@seznam.cz

Prodej bytu 2+1+B Stará Role

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Role, Truhlářská

Prodej bytu 2+1+B Stará Role

Nabízíme k prodeji byt 2+1 ve Staré Roli, ve velmi vyhledávané lokalitě.

Byt se nachází v 3. patře panelového domu bez výtahu, je v osobním vlastnictví. V domě je v současné době výtah schválen, takže bude v brzké době probíhat instalace výtahu.

Jedná se o krásný světlý byt, vstup do obou místností je z chodby a kuchyně. Byt lze upravit i na byt o velikosti 3+1.

Byt má zasklený balkon, plastová okna, je po částečné rekonstrukci, hotové jsou rozvody el. energie, chybí pouze dodělat koupelnu a WC, které jsou v původním stavu.

K bytu náleží sklep, k dispozici jsou v domě i kočárkárna a další společné prostory. Ideální pro rodinu s dětmi, v blízkosti bytu se nachází nákupní středisko, škola, školka, MHD.

Parkování je přímo před domem. V současné době jsou měsíční náklady na bydlení v tomto bytě ve výši cca 4.000,- Kč.

V případě financování bytu formou hypotéky Vám rádi pomůžeme. Doporučuji prohlídku tohoto bytu.

CENA: (za nemovitost) **2 570 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	62
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej bytu 2+1, 62 m2, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Truhlářská - exkluzivně

Užitná plocha (m2)	62
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový