

Pronájem obchodních prostor, Dolní Radechová (okres Náchod)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 412 m<sup>2</sup>, Dolní Radechová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874886 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dolní Radechová (okres Náchod), Náchodská

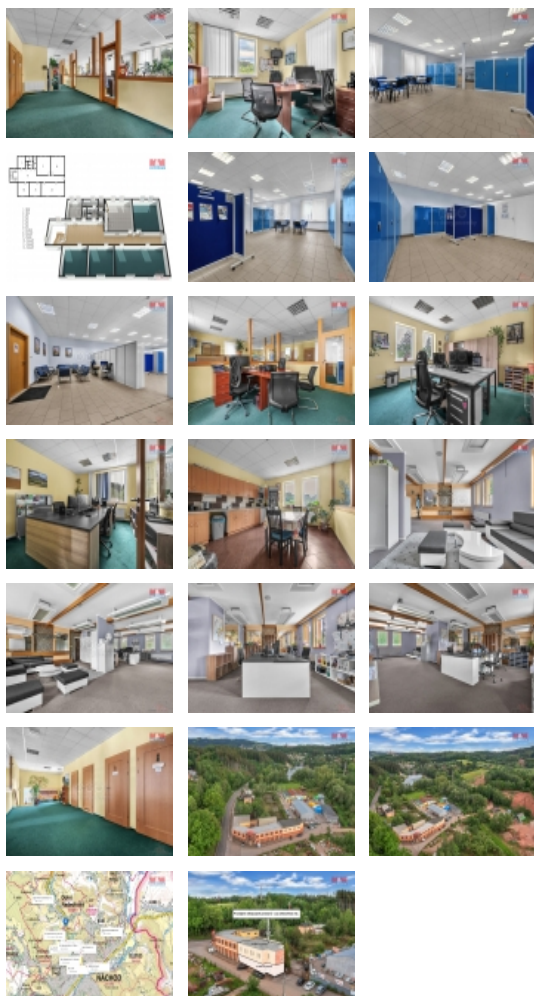
#### Pronájem obchod a služby, 412 m<sup>2</sup>, Dolní Radechová

Nabízíme k pronájmu prostornou zděnou část nemovitosti v obci Dolní Radechová, ideální pro obchod a služby. Objekt je připraven k využití od 1.10.2024. Dispozice zahrnuje celkem 12 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží, což poskytuje dostatek prostoru pro rozmanité podnikatelské aktivity od kanceláří, přes ordinace, až po maloobchod. Celková užitná plocha činí cca 412m<sup>2</sup>, což poskytuje výjimečně velkorysý prostor pro vaši podnikatelskou činnost. Máme ještě v záloze cca 160 m<sup>2</sup> skladových prostorů, které po dohodě možné využívat. Nemovitost je skvěle přístupná jak pro zákazníky, tak pro dodavatele. Vzhledem k lokalitě je zajištěno klidné a příjemné prostředí. Tento objekt představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a kvalitní prostory pro svůj obchod nebo služby v atraktivní a snadno dostupné lokalitě. Cca 6-8 parkovacích míst pro osobní automobily. Více informací sdělíme osobně, volejte makléřovi. Obchvat Náchodu bude v blízkosti.

CENA: (za měsíc) **40 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet



Pronájem obchodních prostor, Dolní Radechová (okres Náchod)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Bareš Marcel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	8
<b>Užitná plocha (m2)</b>	412
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní