

Prodej samostatného RD, 140 m<sup>2</sup>, Staňkov, Vránov (okres Domažlice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu Vránov-Staňkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875163      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staňkov, Vránov (okres Domažlice)

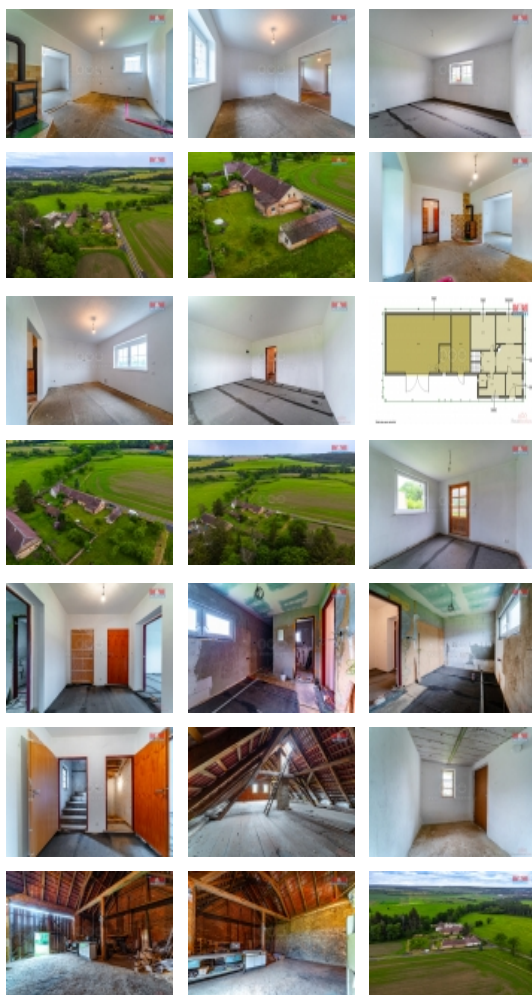
#### Prodej rodinného domu Vránov-Staňkov

Nabízíme na prodej dům na polosamotě nedaleko Vránova, části města Staňkov v okrese Domažlice. Samotný dům, na vlastním pozemku o celkové rozloze 1028m<sup>2</sup>, jehož obytná část o dispozici 2+1, činí 77m<sup>2</sup> s celkovou plochou včetně stodoly pak 189m<sup>2</sup>, lze případně dispozičně předělat a to i včetně půdního prostoru a vytvořit tak další obytný prostor. V domě již proběhla částečná rekonstrukce a to veškeré rozvody, nové napojení na vlastní studnu, která zajišťuje pitnou vodu. Dům je také kompletně odizolovaný, byla již osazena plastová okna, nové podlahy, které jsou vylité betonem s přípravou na podlahové topení, lze napojit na elektrický kotel nebo tepelné čerpadlo. Dále jsou zde také veškeré přípravy na kuchyňskou linku a koupelnu. Nemovitost je ideální nejen pro poklidné rodinné bydlení venkovského stylu, ale lze ji využít také jako rekreačně, pokud jste milovníci klidu a krásné přírody, které vám okolí této nemovitosti může nabídnout. Pro více informací kontaktujte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **3 569 400,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1028
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice
Elektřina	380 V



Prodej samostatného RD, 140 m<sup>2</sup>, Staňkov, Vránov (okres Domažlice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	vlastní studna
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	140
Druh pozemku	trvalý travní porost
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Holšánová Ráchel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)