

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Netvořice, Dunávice (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej pozemku k bydlení, 2061 m<sup>2</sup>, Netvořice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874870 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Netvořice, Dunávice (okres Benešov)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2061 m<sup>2</sup>, Netvořice

Nabízíme pozemek v žádané lokalitě Netvořice - Dunávice, k výstavbě rodinného domu. Dle ÚP je možno zastavět 40% pozemku stavbou s maximální výškou dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví. Elektřina na hranici pozemku, voda bude muset být řešena vrtem a kanalizace ČOV. Okolí pozemku nabízí nepřeberné možnosti pro volnočasové činnosti. Ať už máte rádi procházky v krásné přírodě, houbaření, rybolov, koupání, nebo jízdu na kole, vše najdete v těsné blízkosti. Mezi perly regionu patří vyhlídka Máj, odkud se vám naskytne dechberoucí pohled na Vltavu, protékající skalnatým kaňonem ve tvaru podkovy, což je jen 9 km od pozemku. Pozemek je situován v klidné části obce Dunávice, čímž zajišťuje poklidný životní styl s blízkostí k přírodě. Jedná se o vynikající příležitost k vytvoření domova s harmonií a bydlením v souladu s přírodou.

CENA: (za nemovitost) **4 650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu velmi dobrý

Vlastnictví osobní

Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>) 2061

Umístění objektu klidná část obce

Druh pozemku pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Netvořice, Dunávice (okres Benešov)

**Realitní makléř**



**Suchardová Jana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)