

Prodej bytu 3+1, 70 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Otakara Kubína



Prodej bytu 3+1, 91 m² - Boskovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2064 TYP ZAKÁZKY: prodej
0/24

LOKALITA: Boskovice (okres Blansko), Otakara Kubína

Prodej bytu 3+1, 91 m² - Boskovice

Nabízíme k prodeji prostorný byt o velikosti 3+1 na ulici Otakara Kubína v Boskovicích. Tento byt se nachází v nízkopodlažním cihlovém domě, který prošel revitalizací ? nová střeška, zateplení a plastová okna. Byt o celkové výměře 91 m² zahrnuje kuchyni, obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, chodbu, komoru, koupelnu, WC a spíž.

Součástí bytu jsou také dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Vytápění je zajištěno vlastní plynovou kotelnou. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, což umožňuje budoucímu majiteli individuální přizpůsobení a rekonstrukci dle vlastních představ.

Boskovice jsou město s bohatou občanskou vybaveností. Nabízí širokou škálu služeb, jako jsou školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody, restaurace a sportovní zařízení. Město je také známé svým historickým centrem, kde najdete zámek, židovské památky a další turistické atrakce. V blízkosti se nachází také přírodní parky a rekreační oblasti, které poskytují možnosti pro volnočasové aktivity a relaxaci.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. K ceně bude připočtena provize RK. Těšíme se na Vaši návštěvu!

Dispozice: velikost: 3+1; celková výměra bytu: 91m² vč. sklepa;
Výměry: kuchyně 9,5 m², obývací pokoj 16,8 m², ložnice 14,5 m²,
dětský pokoj 8,8 m², chodba 10,1 m², komora 4,4 m², koupelna 3,6
m², WC 1,3 m², spíž 0,6 m², sklep 11,9 m² a 9,9 m² ; výtah: ne;
konstrukce: cihlová; vlastnictví: osobní; podlaží: 3/3; kotelna:
centrální plynová;
podlahy: parkety, dlažba; samostatná měřidla: ano; nastěhováním:
dohodou;
náklady na byt: 5.640,-Kč/měsíc + el;

Prodej bytu 3+1, 70 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Otakara Kubína

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	21
Vybavení	sklep
Užitná plocha (m ²)	91