

Prodej Vinařice (okres Kladno)

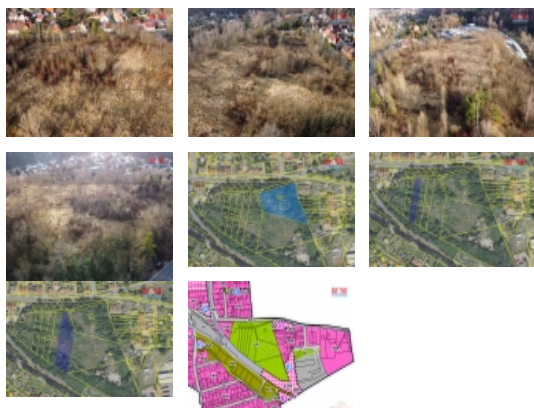
**M&M reality holding, a.s.****Prodej pozemku, zahrada, 21075 m2,  
Vinařice, Kladno**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873439 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vinařice (okres Kladno), Jaroslava Seiferta

**Prodej pozemku, zahrada, 21075 m2, Vinařice, Kladno**

Nabízíme prodej 16 pozemků, které jsou vedeny jako zahrada a ostatní plocha o celkové velikosti 21.075 m2 v obci Vinařice u Kladna. Jednotlivé pozemky mají plochu od 150 m2 do 4.800 m2, prodejní cena se pohybuje v rozmezí 400-500 Kč/m2. V územním plánu obce jsou tyto pozemky označeny ZP (Zeleň - doprovodná a rozptýlená), přípustné využití je např. pro rekreační pobyt a plochy pro sport. Umístění montované stavby bez základové desky je možné, výstavba jen na základě závazného stanovisky. Pozemky mají ochranu CHLÚ (chráněná ložisková území), proto před zahájením terénních úprav je nutné vyřídit inženýrskogeologický a termický průzkum. Pozemky jsou bez možnosti napojení na IS. Jsou situované na vyvýšeném místě, oproti okolnímu prostranství, jsou neudržované, mají rovinatý charakter s menšími terénními nerovnostmi a jsou volně přístupné z ulice Jaroslava Seiferta. Bližší informace u makléře.

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Informace o nemovitosti**

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	21075
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Druh pozemku	trvalý travní porost

ProdejVinařice (okres Kladno)

**Realitní makléř**



**Véle Tomáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)