

Prodej rohového RD, 220 m², Výkleky (okres Přerov) - exkluzivně



Prodej hospodářského stavení v obci Výkleky.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223172 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Výkleky (okres Přerov)

Prodej hospodářského stavení v obci Výkleky.

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi částečně podsklepený rodinný dům, dříve využívaný jako hospodářská usedlost v obci Výkleky. Nemovitost má dispoziční řešení 3+1 s prostory v podkroví k vybudování dalších obytných místností. Orientační výměra užitné plochy domu je 220 m² a zastavěná plocha cca 500 m².

Stavba je smíšená cihla a kámen. Okna dřevěná kastlová. Dům je napojen na všechny IS (obecní vodovod, kanalizace, plyn a elektřina). K dispozici jsou dva funkční komíny a kopaná studna cca 6 m s rozvodem vody do domu.

K domu náleží velká stodola s garáží a chlévy, letní zabijačková kuchyně, prádelna, dvě komory, udírna, sklad ovoce a zeleniny. Na pozemek se dostaneme z hlavní asfaltové komunikace. Za domem se nachází zahrada o výměře 772m² a u domu cca 215 m² předzahrádka.

Nemovitost je vhodná k bydlení, chovu dobytka, ale je zde možnost i dalšího využití. Přívod vody a elektřiny je i do hospodářského stavení.

V obci je školka, obchod, obecní úřad, pohostinství, obecní letní areál, knihovna, kulturní dům, zatopený lom vhodný ke koupání a potápění.

Vzdálenost do města Lipníka je 9 Km a do Přerova 12km a na dálnici D1 se dostanete do dvou minut.

V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s výhodným financováním přes naše hypoteční centrum. Více informací u realitního specialisty.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej rohového RD, 220 m2, Výkleky (okres Přerov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Věra Kubová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2258
Plocha sklepu (m2)	23
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Satelit
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	510
Plocha parcely (m2)	2258
Ostatní	Plot Parkoviště
Užitná plocha (m2)	220
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	rohový
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej rohového RD, 220 m², Výkleky (okres Přerov) - exkluzivně