

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Sedlčany, Sestrouň (okres Příbram)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej pozemku, 1058 m<sup>2</sup>, Sedlčany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874659 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlčany, Sestrouň (okres Příbram)

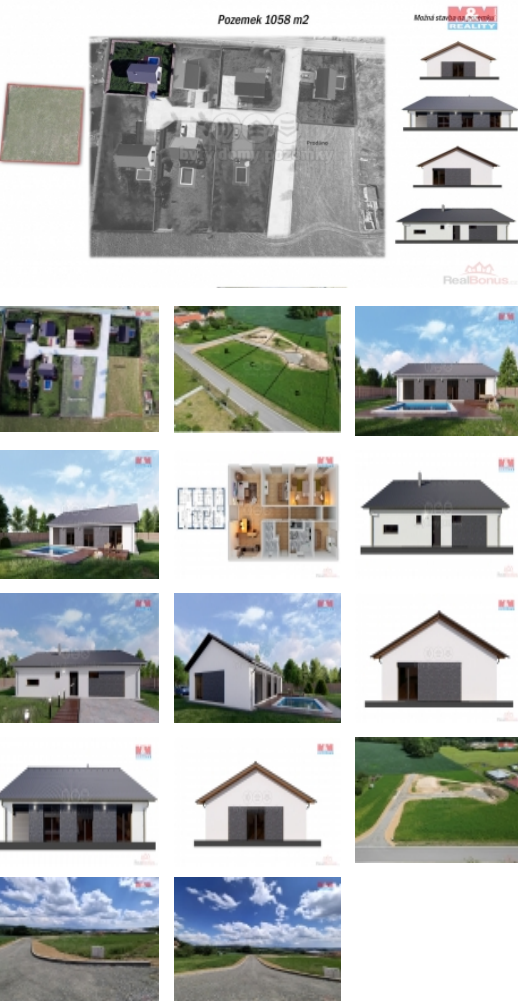
#### Prodej pozemku, 1058 m<sup>2</sup>, Sedlčany

Nabízíme k prodeji stavební pozemek, vzdálený 700 m od města Sedlčany. Plocha pozemku 1058 m<sup>2</sup>. Možnost výstavby rodinného domu, zemědělské usedlosti, stavby pro rodinnou rekreaci s možnou transformací na rodinný dům. Hlavní funkce, plocha obytná, smíšeného venkovského charakteru s užitkovým využitím zahrad a chovem drobného hospodářského zvířectva. Dále stavby a zařízení pro maloobchod, pro ubytování v soukromí, agroturistika. Možnost výstavby objektů pro občanskou vybavenost lokálního významu, výstavby menšího hřiště pro neorganizovaný sport. Vodní plochy. Výšková regulace zástavby a koeficient zastavění pozemků povoluje funkce plochy smíšeného venkovského charakteru, povoluje 2 nadzemní podlaží + podkroví využité pro bydlení, koeficient zastavění 30%. V ceně kaplička s elektřinou, vlastní vrt na pozemku, kanalizaci lze řešit ČOV, přístup vlastní. Financování zdarma, možnost výběru několika bank. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 590,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1058
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Komunikace	betonová



#### Nemovitost nabízí

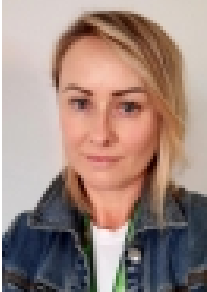


#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Sedlčany, Sestrouň (okres

**Realitní makléř**



**Klatovská Pavlína**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina