

Prodej blokového RD, 400 m², České Velenice (okres Jindřichův Hradec)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 400 m², České Velenice, ul. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Velenice (okres Jindřichův Hradec), Komenského

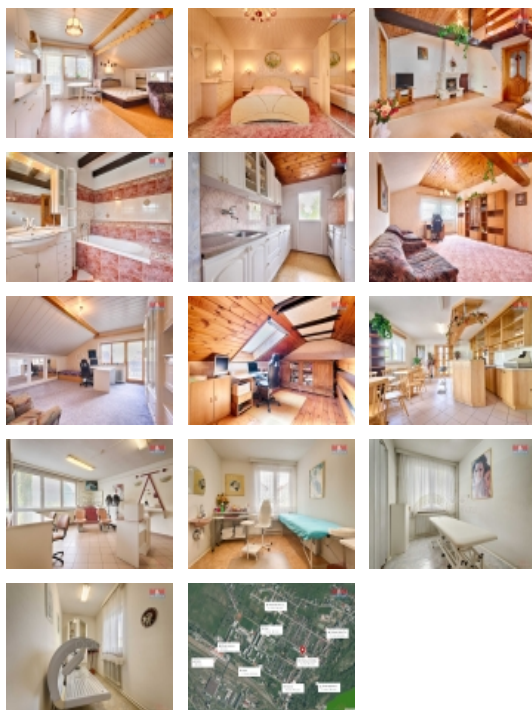
Prodej rodinného domu, 400 m², České Velenice, ul. Komenského

Nabízíme Vám rodinný dům s potenciálem k podnikání, který kombinuje ideální polohu v centru a klidnou atmosféru v městě České Velenice, které se nachází na přechodu rakouských hranic. Tento prostorný dům s užitnou plochou 400 m² se skládá ze dvou nadzemních podlaží, z toho v 1. NP se nachází komerční prostory, které lze přestavět jakkoliv, dle Vašeho uvážení. Doposud využíváno jako kadeřnictví, solárium a masérský salón s velice příjemným prostorem pro čekárnu. Najdeme zde i garáž, která je momentálně součástí komerčního zařízení. V 2. NP se nachází čtyři samostatné pokoje, z toho dva disponují balkónem, dvě kuchyně a prostorná koupelna, dále pracovna s obývacím pokojem a lokálními krbovými kamny, které zajistí příjemnou atmosféru. Vytápění je řešeno plynovým kotlem v přízemní místnosti. Součástí je oplocená zahrada s krytým bazénem a terasou. Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří by chtěli spojit své podnikání s bydlením a mít vše na dosah ruky. Doporučujeme osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 699 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	621
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej blokového RD, 400 m², České Velenice (okres Jindřichův Hradec)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Janků Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	400
Poloha objektu	v bloku