

## Pronájem obchodních prostor, Beroun, Beroun-Centrum



### Nemovitost nabízí

#### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

### Realitní makléř

#### Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227

[simon.kral@profitreality.cz](mailto:simon.kral@profitreality.cz)

## Pronájem obchodních prostor, Beroun - Husovo náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100826 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Centrum, Husovo nám.

### Pronájem obchodních prostor, Beroun - Husovo náměstí

Zprostředkujeme vám pronájem obchodních prostor umístěných v přízemí komerční budovy na berounském náměstí. Prostor se skládá ze třech místností a toalety o celkové výměře 62,1 m<sup>2</sup>. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci se vstupem z Husova náměstí. V prodejně je laminátová plovoucí podlaha, v zázemí je položena keramická dlažba. Využití prostoru jako prodejna, kancelář, případně menší dílna s prodejnou, apod. Prostor je umístěný na velmi frekventovaném a strategickém místě. V současné době je prostor využit jako vinotéka s kavárnou.

CENA: (za měsíc) **34 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	62
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	62
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.07.2024

Pronájem obchodních prostor, Beroun, Beroun-Centrum