

Pronájem restaurace, Třinec, Lyžbice (okres Frýdek-Místek)



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem restaurace, stravování, 358 m?, Třinec, ul. Lidická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 826061 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Třinec, Lyžbice (okres Frýdek-Místek), Lidická

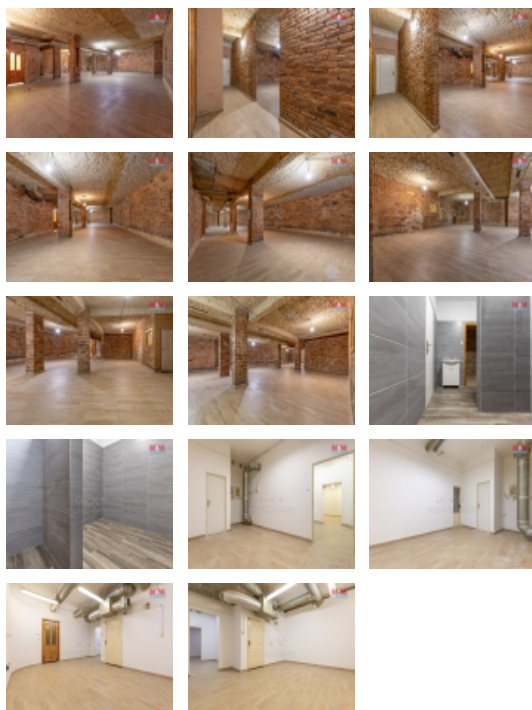
### Pronájem restaurace, stravování, 358 m?, Třinec, ul. Lidická

Bývalé "Čárky" jsou opět tady a hledají svého nového nájemce! Nejznámější diskotékový bar v Třinci, prošel částečnou rekonstrukcí a nyní jsou tyto prostory opět k dispozici pro někoho, kdo má zájem rozjet ve městě nejen zábavu. Podzemní prostory o výměře 358 m<sup>2</sup>, jsou skvěle odhlučněné a co je hlavní, netýká se jich vyhláška města o regulaci provozní doby, což znamená, že je zde možné pařit až do rána. Velkou výhodou je již vyřízené kolaudační rozhodnutí na restauraci s tanečním parketem a výčepem, což ušetří novému nájemníkovi spoustu práce a administrativy. Do pozemních prostor vedou dva vstupy (hlavní pro hosty a zadní pro zboží a personál), dále zde najdete pánské a dámské nově-zrekonstruované toalety, a taky novou keramickou podlahu. Zajímá Vás víc? Ozvěte se nám. Naše kancelář sídlí ve stejné budově, jen o dvě patra výš.

CENA: (za měsíc) **39 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Pronájem restaurace, Třinec, Lyžbice (okres Frýdek-Místek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Sivek Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	358
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace