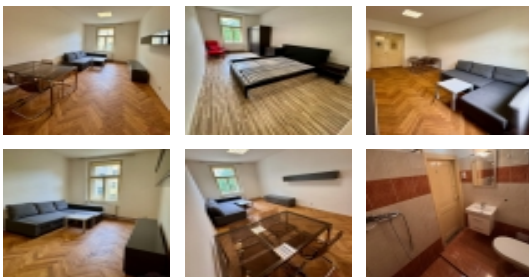


Pronájem bytu 2+kk, 47 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. náměstí Generála Kutlvašra



Pronájem bytu 2+kk, 47 m² - Praha - Nusle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 80956 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, náměstí Generála Kutlvašra

Pronájem bytu 2+kk, 47 m² - Praha - Nusle

Nabízíme k pronájmu hezký byt 2+kk v klidném činžovním domě na Praze 4.

Byt se skládá s předsíně s hezkou kuchyní, která je vybavená lednicí s mrazákem, troubou a elektrickou vařicí deskou.

V koupelně je prostorný sprchový kout a přípojka na pračku.

Ložnice je vybavená postelí bez matrace a úložným nábytkem.

Obývací pokoj je vybavený tv stěnou, jídelním stolem s židlemi a gaučem. Okna v bytě jdou špaletová.

Byt se nachází v blízkosti metra Pražského povstání linky „C“. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost včetně restaurací, obchůdků a kaváren. Vytápění v bytě je plynové.

Nájemné 18 500,- Kč

Poplatky 800,- Kč/ osoba

přepis elektřiny a plynu na nájemníka

Kauce 19 300,- Kč

Provize RK 18 500,- Kč

V případě zájmu kontaktujte prosím makléře

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	47
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	47
Inženýrské sítě	Plyn
K dispozici od	04.06.2024

Nemovitost nabízí

ABA REAL s.r.o.

Jugoslávských partyzánů 955/46

Praha 6 - Bubeneč

160 00

Realitní makléř

Tomáš Brejcha

Mobil: +420 776 254 033

brejcha@abareal.cz

Pronájem bytu 2+kk, 47 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. náměstí Generála Kutlvašra