

Prodej samostatného RD, 94 m<sup>2</sup>, Mšeno (okres Mělník)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 68 m<sup>2</sup>, Mšeno, ul. Palackého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875377 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mšeno (okres Mělník), Palackého

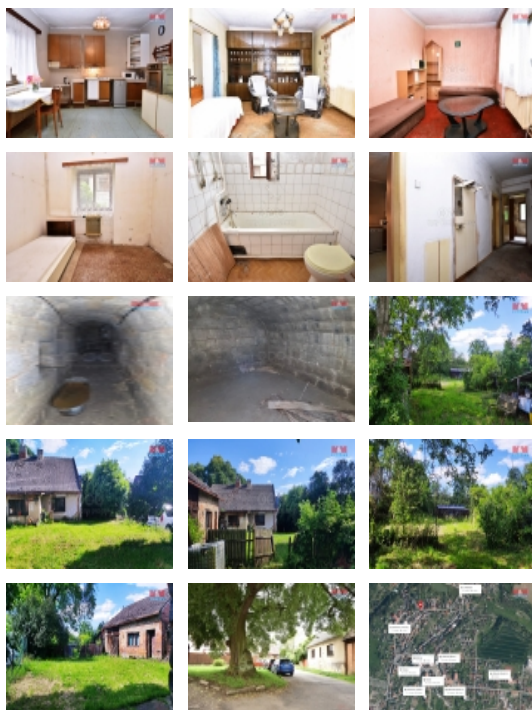
### Prodej rodinného domu, 68 m<sup>2</sup>, Mšeno, ul. Palackého

Nabízíme k prodeji rodinný dům s velkým potenciálem v klidné části obce Mšeno, obklopené nádhernou přírodou Kokořínska. Tato nemovitost stojí na pozemku o velikosti 698 m<sup>2</sup> a disponuje užžitnou plochou 94 m<sup>2</sup>. Sestává z jednoho nadzemního a jednoho podzemního podlaží, celkem čtyř místností, což nabízí dostatek prostoru pro pohodové bydlení. Dům je ve stavu před rekonstrukcí, což dává novým majitelům jedinečnou možnost přizpůsobit dům dle vlastních představ a potřeb. Předností domu je také možná půdní vestavba pro další obytné prostory. Na zahradě je zahradní domek a kůlna. Nechte se okouzlit přírodou Kokořínska a Mšena, kde je běžná občanská vybavenost. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	698
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 94 m2, Mšeno (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Nardelli Lubor**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1904
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	94
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný