

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Beroun, Beroun-Město



## Nájem prostor s výtahem, celkem 120 m2, poblíž centra Berouna, Po modernizaci.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2445 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, V Hlinkách

### Nájem prostor s výtahem, celkem 120 m2, poblíž centra Berouna, Po modernizaci.

Nájem světlých, výceúčelových prostor v centru Berouna !

Nebytové prostory: cca 120 m2 (1. patro)

Cena nájmu: 12 000,- Kč/měsíc + energie a služby

Nabízíme k nájmu nebytové/administrativní /ubytovací prostory, jež se nachází v samostatně stojícím objektu v Berouně.

Příjezd možný pro veškerou osobní dopravu a nákladní dopravu typu Tranzit.

Parkování možné u objektu. Do prostor vede nákladní výtah z přízemí a široké schodiště.

Jedná se o prostory v 1. patře, zděné, vytápěné, komerční budovy. Využitelná výška 2,8 m. Přístup do patra schodištěm z vlastního vstupu.

Osvětlení v prostorách převážně el. zářivkové, pomocí oken.

Podlahy jsou zde původní a to Lino a keramická dlažba. Vytápění zajištěno vlastní UT elektrické. Prostory jsou vybaveny vlastním elektroměrem a plynoměrem. Součástí prostor je 1x sociální zázemí (WC, Sprcha), skládek v místnosti pro výtah, rozměrné chodby. Prostor aktuálně vyklizen a vybavení dohodou, nebo jen prázdný prostor. Kuchyňka a elektrospotřebiče demontovány ( byly zničeny ). Vybavení dohodou.

Nájem možný IHNED.

ARCHA průmyslová kancelář - Praha, Beroun,

Tel: ☐608 827 778, Mail: [archa.beroun@seznam.cz](mailto:archa.beroun@seznam.cz),

**CENA:** (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	montovaná



### Nemovitost nabízí

### ARCHA - průmyslová

### kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVSKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

### Realitní makléř

### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

## Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Beroun, Beroun-Město

<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	jiné
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - elektrické
<b>Celková plocha (m2)</b>	100
<b>Účel budovy</b>	Administrativní b.
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	100
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře