

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)



### Nemovitost nabízí

### ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVSKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

### Realitní makléř

#### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

## Nájem skladů v přízemí 360 m<sup>2</sup> + kancelář, zázemí, Králův Dvůr,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2443 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), Tovární

### Nájem skladů v přízemí 360 m<sup>2</sup> + kancelář, zázemí, Králův Dvůr,

Nabízíme skladové prostory po modernizaci o celkové velikosti 360 m<sup>2</sup>, vše v přízemí a bezbariérové. 1x velká kancelář, WC, kuchyňka.,

Plocha celkem ..... 385 m<sup>2</sup>

Sklady ..... 360 m<sup>2</sup>

Cena za vše ..... 45 000 Kč za měsíc + DPH

V ceně zhuťnělá parkovací plocha před kanceláří u haly o velikosti 170 m<sup>2</sup>. Zde hlavní přístup do objektu - pro veřejnost 24/7. Dále přístup do skladů přes vrátnici areálu a to s provozem Po - Pá a dále po předchozí domluvě. Velké dopravní a manipulační plochy, V objektu sklady z betonovou podlahou, vzájemně propojené a osvětlené úsporným LED osvětlením. Haly temperovány plynovými Saharami. V kanceláři se předpokládá akumulční kamna nebo přímotop. Malá kuchyňka se zavedenou vodou a skřín na oblečení. WC a umyvadlo nové. **NÁJEM MOŽNÝ IHNEDE.**

ARCHA průmyslová kancelář ( Praha, Beroun ),

Tel: 608 827 778,

[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz),

[www.archacs.cz](http://www.archacs.cz)

**CENA:** (za měsíc) **45 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m <sup>2</sup> )	360

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)

<b>Dílna (m2)</b>	360
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Skladovací